

K pronájmu, Byt 2+kk, 66 m²

Číslo inzerátu (ID): 4431466 Datum vydání: 22.09.2026

Cena za nemovitost:

23 000 Kč**Lokalita:**
Brno-město

Nabízíme k pronájmu velmi příjemný a světlý byt na ulici Řípská v Brně, který zaujme vzdušným interiérem, praktickým uspořádáním a příjemnou terasou.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s moderním kuchyňským koutem a přímým vstupem na terasu, která nabízí příjemné místo pro ranní kávu i večerní posezení. Díky velkým oknům působí celý byt velmi světlým a otevřeným dojmem. Kuchyňská linka je řešena v jednoduchém nadčasovém designu a nabízí dostatek pracovního i úložného prostoru.

Samostatná ložnice poskytuje dostatek místa a je vybavena manželskou postelí, šatní skříní a komodou. Je zde i klimatizace. Praktickým bonusem je další menší místnost, kterou lze využít jako pracovnu, šatnu nebo úložný prostor. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem, WC a místem pro pračku.

Byt působí velmi čistě a moderně, má dostatek úložných prostor a klimatizaci, která může sloužit v chladných dnech i jako topení. Nachází se v domě s výtahem a k bytu náleží také sklepní kóje.

Velkou předností je kombinace světlého interiéru, terasy, výtahu a praktického zázemí, díky čemuž je byt vhodný jak pro jednotlivce, tak pro pár hledající komfortní bydlení v Brně.

Parkovací místo v ceně nájmu je hned u domu.

Zálohy na služby spojené s pronájmem pro dvě osoby - 4.200,- Kč. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4431466
Inzerát vydán:	22.09.2026
ID zakázky v RK:	448889
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	66 m ²
Terasa:	8m ²
Užitná plocha:	62 m ²
Podlahová plocha:	66 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²
Zastavěná plocha:	66 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Jiří Belcredi**
Knauer

Tel:

+420605400423

Email:

jiri.knauer@re-max.cz**RE/MAX Plus**

Tel:

Adresa:

Stojanova 508, 68601**Uherské Hradiště**

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-plus