

K pronájmu, Byt 2+kk, 66 m2

íslo inzerátu (ID): 4366762 Datum vydání: 29.10.2025

Cena za nemovitost:

35 000 K

Lokalita:
Praha 5

ID zakázky: L1423

GLJ Partners Vám exkluzivně nabízí k dlouhodobému pronájmu luxusní, plně vybavený byt 2+kk o ploše 66 m s prostornou terasou 29 m, který se nachází ve 2. podlaží moderního rezidenčního komplexu v žádané lokalitě Praha 5 Smíchov, ulice Křížová.

Dispozice: 2+kk
Plocha bytu: 66 m
Terasa: 29 m
Patro: 2
Výtah: ano
Parkování: ano
Stav: novostavba
Byt je plně vybavený
K dispozici: ihned

Dispozice a vybavení bytu:

Interiér bytu je navržen s důrazem na komfort a funkčnost. Nachází se zde světlý obývací pokoj s pohodlnou sedací soupravou, TV stolem a moderní kuchyňskou linkou vybavenou vestavnými spotřebiči (indukční varná deska, myčka, lednice s mrazákem, trouba, mikrovlnná trouba a digesto).

Ložnice je prostorná, vybavená manželskou postelí, dvěma velkými vestavnými skříněmi a má přímý vstup na terasu, která nabízí klidné posezení s výhledem do zeleně.

V koupelně se nachází vana, toaleta a moderní sanitární vybavení. Součástí bytu je také komora s regály a práčkou a vestavná skříň v předsíni pro další úložné prostory.

Lokalita a okolí:

Rezidenční komplex se nachází v klidné části Smíchova, s výbornou dostupností do centra metem. V blízké vzdálenosti je metro B Smíchovské nádraží, tramvajová i autobusová zastávka.

V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost: restaurace, kavárny, supermarkety, školy, školky, fitness centra i obchodní centrum Nový Smíchov.

Pro relaxaci a procházky je ideální park Santoška, který je v docházkové vzdálenosti od domu.

Cena:
Nájemné: 35.000 Kč / m síc
Poplatky: 5.500 Kč / m síc + elektřina

Byt je ihned k nastoupení a představuje ideální kombinaci moderního designu, prostornosti a atraktivní lokality.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vyacheslav Lushanov

Tel:

+420 776864037

Email:

lushanov@glj-partners.cz



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web:

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte prosím
realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4366762
Inzerát vydán:	29.10.2025
ID zakázky v RK:	L1423
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	66 m2
Terasa:	29m2
Užitná plocha:	66 m2
Podlahová plocha:	66 m2