

## K pronájmu, Byt 2+kk, 66 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4291593 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

**18 000 K**

Lokalita:

**Olomouc**

Nabízíme k pronájmu velmi propracovaný prostorný byt 2+kk ve 2.NP o podlahové ploše 66m<sup>2</sup> + ložnice 8m<sup>2</sup>, v nedávno postaveném bytovém domě v projektu Vila park Tabulový vrch, který se nachází na ulici Hn. voťínské v Olomouci části obce Nová ulice. Klidné místo s výhledem na město s výbornou dostupností do centra města (MHD), ale i za nákupy (OD KAUF LAND). Byt sestává: z prostorné chodby, komory s úložným prostorem (místo pro pračku a sušičku), koupelny, samostatného WC, obývacího pokoje s kuchyňským koutem - zánovní kuchyňská linka v spotřebiči (varná indukční deska, el.trouba, digesto, myčka, lednice s mrazákem) a prostorné ložnice přístupné z chodby. K bytu náleží suterénní místnost (sklep) 20m<sup>2</sup>. Předokenní elektrické žaluzie, termostatický ovladač pro dálkové topení, optický kabel. Byt s příslušenstvím k dispozici od 2.1.2025. Cena nájmu 18.000K /m síc + garážové parkovací místo v podzemních garážích 1500K /m s. + zálohy na všechny energie (vyjma elektřiny k bytu a internetu) a služby spojené s užíváním bytu a garáže - 3.042K /m s.. Vratná kauce 25.000K . Provize RK 15.000K + DPH21%. Možnost odkoupení nábytku od stávajícího nájemce, prohlídka od 18.11.2024, volejte makléře p. Libora Záhumenského.

ID inzerátu ESO:	4291593
Inzerát aktualizován:	21.11.2024
Inzerát vydán:	12.11.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	66 m <sup>2</sup>
Lodžie:	8m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	66 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	66 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	20 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Libor Záhumenský**

Tel:

**+420 608707895**

Email:

**info@realinvestplus.cz**
**REAL INVEST PLUS,**
**S.r.o.**

Tel:

**585 231 956,**

Adresa:

**Rooseveltova 119/51, 779**
**00 Olomouc**

Web:

**www.realinvestplus.cz**