

K pronájmu, Byt 2+kk, 65 m2

íslo inzerátu (ID): 4387514 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

22 000 K

Lokalita:

Praha 9

Nabízíme k pronájmu krásný, plně vybavený byt 2 + kk s balkonem, lodžii a komorou v ul. Lovosická Praha 9 - Střížkov, v nově postaveném bytovém komplexu PROSEK PARK. Byt o celkové užitné ploše 56 m² a s balkonem o velikosti 4 m² a lodžii 5 m² se nachází v 6. patře moderní novostavby s výtahem, která byla zkolaudována v roce 2018.

V bytě je k dispozici moderní kuchyňská linka vybavená spotřebiči, včetně varné desky, elektrické trouby, mikrovlnné trouby a lednice s mrazákem. Dále je tu jídelní stůl se židlemi. Obývací prostor je vybaven sedací soupravou, konferenčním stolem a komodou se vstupem na zasklenou lodžii. Ložnice, oddělená zasouvacími dveřmi, je zařízena prostorným dvojlůžkem a šatní skříní přes celou zeď.

Koupelna je vybavena vanou, pračkou a toaletou. V předstíni se nachází předstíňová stěna s lavicí a vstup do komory o výměře 2 m². Podlahy vinyl a dlažba.

K bytu je možno pronajmout také vnitřní garážové stání, které je prakticky umístěno poblíž výtahu za cenu 2 tis. Kč. Bezpečný přístup do domu i garáže je zajištěn na klípek.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost, včetně obchodu a nedaleké polikliniky. Velkou předností této nemovitosti je skvělá dopravní dostupnost; stanice metra C Střížkov se nachází pouhé 3-4 minuty chůze od domu s dojezdem za 15-20 minut do centra. Byt je ideální pro maximálně dvě osoby.

Nájem: 22.000,- Kč

Poplatky: 3.500,- Kč

Elektrika: převádí se na nájemníka

Kauce: 1 x nájem

Provize RK: 1 x nájem

K nastoupení od dubna 2026, prohlídky budou možné od 6.4.2026 dle domluvy s majitelkou.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4387514
Inzerát aktualizován:	21.04.2026
Inzerát vydán:	27.02.2026
ID zakázky v RK:	29152
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	65 m ²
Balkón:	4m ²
Lodžie:	5m ²
Užitná plocha:	56 m ²
Podlahová plocha:	65 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lada Nováková

Tel:

722 155 911

Email:

lada.novakova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz