

K pronájmu, Byt 2+kk, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): 4377992 Datum vydání: 08.01.2026

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízíme k pronájmu světlý a velmi dobře dispozičně řešený mezonetový byt 2+kk o podlahové ploše 65 m2, umístěný v podkroví rodinného domu v klidné části Plzně Nové Hospody. Byt se nachází v lokalitě s výbornou dopravní dostupností a občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti (MHD, obchod, restaurace, lékař, sportovní zázemí).

Byt je kompletně vybaven nábytkem a připraven k okamžitému nastěhování. V dolním podlaží se nachází obývací prostor s kuchyňskou linkou vybavenou vestavěnými spotřebiči (sklokeramická varná deska, trouba, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem, myčka) a jídelním koutem. V patře je umístěna ložnice. Koupelna je vybavena vanou, samostatným sprchovým koutem, umyvadlem, WC a pračkou. Podlahy tvoří plovoucí podlaha a dlažba. Velkým benefitem jsou střešní okna orientovaná na jih.

Vytápění i ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel s podružným měřením energií. Internetové připojení je k dispozici za měsíční poplatek. K bytu náleží vyhrazené parkovací stání před domem a je možné využít také menší venkovní posezení. Po dohodě lze zajistit uskladnění sezónních nebo sportovních věcí v garáži.

Nájemné činí 16.000 Kč/měsíc. Zálohy na energie jsou stanoveny ve výši 2.000 Kč/měsíc. Internet 300 Kč/měsíc. Vratná jistota 32.000 Kč. Pojištění domácnosti a pojištění odpovědnosti si nájemce sjednává sám. Byt bude volný od ledna 2026, případně dle dohody. Provize RK činí 16.000 + 21 % DPH.

Byt mohou využít k ubytování svých firemních zástupců např. firmy z blízkých podniků z Borských polí.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4377992
Inzerát aktualizován:	08.01.2026
Inzerát vydán:	04.01.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	65 m2
Užitná plocha:	65 m2
Podlahová plocha:	65 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Luděk Brada**

Tel:

+420 734632130

Email:

brada@agbydleni.cz**AG bydleni.cz, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Kladrubská 392, 34901**Stříbro**

Web:

www.agbydleni.cz