

K pronájmu, Byt 2+kk, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): 4376740 Datum vydání: 18.12.2025

Cena za nemovitost:

14 500 Kč

Lokalita:

Brno-venkov

Nabízíme pronájem prosvětleného podkrovního bytu s dispozicí 2+kk, nacházející se v klidné lokalitě Kopečky ve Vranovicích u Brna..

Prostorný obývací prostor s moderní kuchyňskou linkou, samostatnou ložnicí, koupelna s vanou a WC. Podkrovní řešení dodává bytu jedinečný charakter a zároveň zajišťuje dostatek přirozeného světla.

Kuchyňská linka je vybavena vestavnými spotřebiči a ledničkou s mrazničkou.

Dále je k dispozici jídelní stůl, židle, úložné prostory na chodbě bytu a nad stropem bytu.

Byt má nové podlahy, dveře, sanitu a velkolepě řešenou koupelnu.

Střešní okna jsou opatřena zcela zatemňujícími žaluziemi a vnější sítí proti slunci a hmyzu.

Vytápění zajišťuje elektrický kotel, ohřev TUV bojler. Tato zařízení jsou umístěna odděleně, v samostatné technické místnosti

Internet je součástí pronájmu zcela zdarma!

Byt je k dispozici ihned a je určen pro max. 2 osoby.

Energetický štítek budovy nebyl dodán, proto uvádíme /G/.

Byt samostatný, je velmi dobře tepelně izolován.

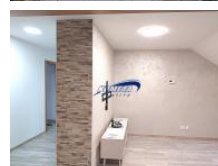
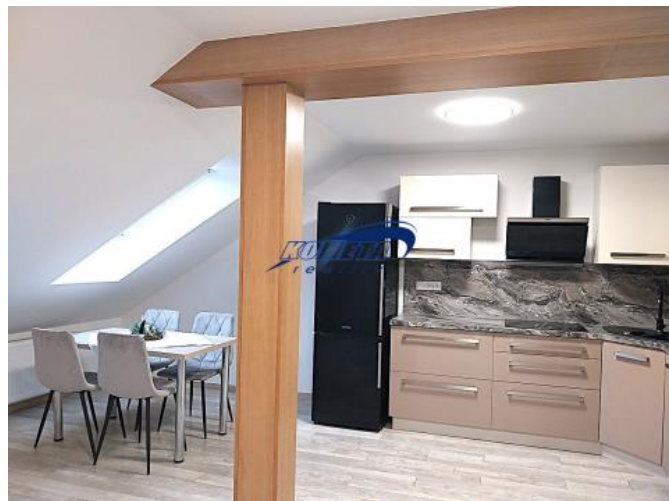
14.500,-Kč - nájem

4.000,-Kč - záloha energie (elektrina, voda) bude vyúčtováváno 1x ročně dle aktuální spotřeby

29.000,-Kč - jistota (vratná kauce) je požadována 14.500,-Kč při podpisu Nájemní smlouvy a 14.500,-Kč v následujícím měsíci

Pro více informací nebo prohlídku prosím kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4376740
Inzerát vydán:	18.12.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	65 m2
Užitná plocha:	64 m2
Podlahová plocha:	65 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Juříčková**

Tel:

+420 724709651

Email:

jurickova@kometareality.cz**KOMETA reality s.r.o.**

Tel:

+420 777 688 856,

Adresa:

Staňkova 103/18 (dveře 47), 602 00 Brno

Web:

www.kometareality.cz