

## K pronájmu, Byt 2+kk, 65 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4315336 Datum vydání: 01.03.2025

Cena za nemovitost:

**17 500 K**

Lokalita:

**Praha 10**

Nabízím k pronájmu byt o dispozici 2+kk s užitnou plochou 65 m<sup>2</sup>, který se nachází v p ízemí bytového domu v ulici Bolo ská, Horní M cholupy.

Plocha bytu je rozd lena na chodbu (6,5 m<sup>2</sup>), obývací pokoj s kuchy ským koutem (26,8 m<sup>2</sup>), ložnici (23 m<sup>2</sup>) a koupelnu s vanou a toaletou (4,6 m<sup>2</sup>). Orientace oken ložnice je na jih, obývací pokoj má ást oken na jih a ást na jihozápad. Kuchy ská linka je vybavena elektrickou troubou, sklokeramickou varnou deskou, digesto í s odtahem do komína a lednicí s mrazákem. K bytu náleží sklep o velikosti 4 m<sup>2</sup>. Byt se pronajímá áste n vybavený (postel, jídelní st l a židle, gau , šatní sk í , botník, police a komoda).

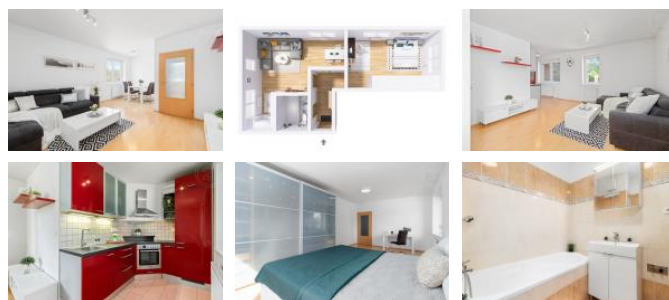
Nachází v p íjemné lokalit ě blízko lesoparku Hostiva , ideálního pro procházky a relaxaci. Hned u domu najdete autobusovou zastávku Bolo ská a také Penny market. Stanice metra Skalka je vzdálená asi 15 minut jízdy.

Výše nájmu íní 17 500 K m sí n , poplatky pro 2 osoby jsou 4 000 K m sí n . Elekt ina se p evádí na nájemce. Vratná kauce je stanovena na 20 000 K . Poplatek realitní kancelá í je 21 175 K .

Nast hování je možné ihned. Nejpozd ěji od 1.5.

Prohlídky prob ěhnou v termínu 6.3. v odpoledních hodinách. Pro domluvení prohlídky m ěvěrahejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4315336
Inzerát vydán:	01.03.2025
ID zakázky v RK:	7133290
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění bytu:	P ízemí
Obytná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Za ízení bytu:	áste n za ízený
Bytové jádro:	Zd ěné
Parkování:	U domu (ve ejné)
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	65 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	4 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tereza Pospíšilová**

Tel:

**420226256126,**

Email:

**info.reality@4fin.cz**

**4fin Reality Better  
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na h ebenech II 1718/8,  
140 00 Praha 4**

Web:

**www.4fin.cz**