

K pronájmu, Byt 2+kk, 65 m2

číslo inzerátu (ID): 4301726 Datum vydání: 04.03.2025

Cena za nemovitost:

8 900 K

Lokalita:

Louny

Zprostředkujeme dlouhodobý pronájem bytu 2+KK v osobním vlastnictví v Žatci. Obytná plocha činí 65 m². Bonusem tohoto bytu je velkometrážní plocha a lukrativní místo z hlediska blízkosti veškeré občanské vybavenosti a dopravní infrastruktury (bus, MHD). Byt se nachází v centru města, v ul. Obránců míru v 1. patře cihlového domu, je po kompletní rekonstrukci (výmalba, nové dveře, okna, radiátory, plovoucí podlaha, kuchyňská linka, zděné jádro s rohovou vanou). Společné prostory zajišťuje úklidová firma, vytápění Žatecká teplotrenská. Parkování před domem. Měsíční nájem činí 8.900,-k + zálohy na služby pro 1 osobu (voda - SV, TV 1.000,-k, ústřední topení 1.500,-k, společné prostory osvětlení, úklid 600,-k, plyn není) celkem tedy 13.000,-k + elektřina podle měřičů na nájemce (cca 1.000,-k). Provoz RK 9.000,-k, kauce majiteli 25.000,-k (je možné rozdělit do 10 splátek). Pouze pracujícími, slušnými a bezproblémovými občanmi, bez exekucí, insolvenčních, bez zvířátek (nevelcí psi), cizí státní příslušníci nejsou problémem. Prohlídky jsou možné kdykoliv v pracovních dnech po předchozí telefonické domluvě s realitním makléřem. Volné od února 2025.

ID inzerátu ESO:	4301726
Inzerát aktualizován:	04.03.2025
Inzerát vydán:	01.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	65 m ²
Užitná plocha:	65 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Kubáková

Tel:

+420 605 914 104

Email:

reality.podborany@post.cz

Reality Podbořany

Tel:

Adresa:

Husova 226, 44101
Podbořany

Web:

www.realitypodborany.cz