

## K pronájmu, Byt 2+kk, 65 m2

íslo inzerátu (ID): 4294119 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

**17 000 K**

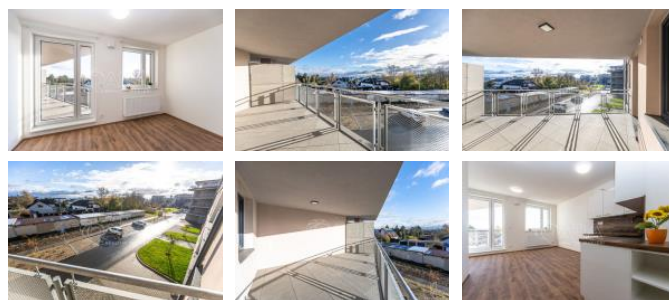
Lokalita:

### Praha-východ

Nabízím k pronájmu nový, nezařízený byt 2+kk o výměře 48,07 m<sup>2</sup> situovaný ve 2. patře cihlového domu v klidné lokalitě Brandýsa nad Labem. Byt se pyšní moderním designem a kvalitním provedením. Dispozice bytu nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, koupelnu s WC a předsíň. Dominantou bytu je velký balkon (17m<sup>2</sup>) s příjemným výhledem do okolí, který vybízí k relaxaci a posezení s přáteli. K bytu náleží parkovací stání v garáži a sklep, které poskytují dostatek úložného prostoru.

Byt se nachází v klidné ulici s minimálním provozem, a přitom nabízí výbornou dostupnost do centra Brandýsa nad Labem i do Prahy. V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost - obchody, restaurace, školy, školky, lékařství a zastávky MHD. Do centra Prahy se pohodlně dostanete autem po dálnici D10 (cca 20 minut) nebo autobusem (cca 40 minut).

ID inzerátu ESO:	4294119
Inzerát vydán:	21.11.2024
ID zakázky v RK:	14050
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Terasa:	17m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	48 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	65 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	926 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ladislav Jandáček**

Tel:

**+420 727832834**

Email:

**ladislav.jandacek@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**