

K pronájmu, Byt 2+kk, 65 m²

íslo inzerátu (ID): 4286226 Datum vydání: 19.11.2024

Cena za nemovitost:

14 900 K

Lokalita:

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 2+kk s balkonem a parkovacím stáním přímo na hranici oblíbeného Borského parku v Plzni v Doudlevcích, ulice Heyrovského. Dosud nikým neobývaná bytová jednotka je situována do 5. nadzemního podlaží (z celkových 6) energeticky velmi úsporné novostavby (třída B) a je členěna na obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, předsíň a koupelnu s toaletou. Z obývacího pokoje s kuchyňským koutem je přístup na prostorný balkon s výhledem do okolí. Velká okna a příjemné prostředí tlují prostor obou pokojů. Pro zastínění jsou ve všech oknech nainstalované venkovní žaluzie. Byt je zařízený moderní kuchyňskou linkou včetně vestavné elektrické trouby, indukční varné desky, digestoře, myčky nádobí, ledničky a mrazáku. Součástí vybavení je také koupelnový nábytek, kompletní osvětlení a domovní video telefon. Vytápění je ústřední (plzeňská teplotní), totéž dodávka teplé vody. Na vše jsou samostatná měřidla. Pro TV přenos je zde společná televizní anténa. Internet s rychlostí až 2 Gb/s zajišťují poskytovatelé jako je O2, Vodafone, T-Mobile a další. K bytu náleží a součástí ceny nájemného je parkovací stání za závorou bytového komplexu a zděná sklepní kóje s plnými dveřmi. Ke společnému užívání slouží kolárna. Byt je ihned k nastouhování. Výhodná poloha nemovitosti nabízí nejen příjemné prostředí plné zeleně, ale také velmi dobrou dostupnost centra města (TROL . 14, 16. BUS . 30) a rychlé napojení na dálnici D5. Nájemné včetně ceny parkovacího stání činí 14.900 K /m síc. Zútovatelné zálohy na veškeré energie a služby jsou 3.800 K /1 osoba/m síc nebo 4.300 K /2 osoby/m síc. Jistota (vratná kauce) je ve výši 38.400 K . Provize RK 18.100 K . Pro bližší informace a domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.

ID inzerátu ESO:	4286226
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	18.10.2024
ID zakázky v RK:	0888
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	65 m ²
Balkón:	9m ²
Užitná plocha:	53 m ²
Podlahová plocha:	65 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adéla Hoblíková**

Tel:

+420736402442

Email:

hoblikova@idea-reality.cz**Idea Reality s.r.o.**

Tel:

777678313

Adresa:

**náměstí Republiky 133/19,
30100 Plzeň**

Web:

www.idea-reality.cz