

## K pronájmu, Byt 2+kk, 65 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4284517 Datum vydání: 08.01.2025

Cena za nemovitost:

**11 000 K**

Lokalita:  
**Písek**

K dlouhodobému pronájmu Vám nabízím kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk o velikosti 65 m<sup>2</sup>, který se nachází v přízemí zatepleného bytového domu u letenské křižovatky.

Byt je dispozici rozdělen na obytnou místnost, místnost s jídelním prostorem a novou kuchyňskou linkou, komoru, prostornou koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou toaletu. Oproti zbytku domu má tento byt vlastní, samostatný vchod z boku domu. Další výhodou je pohodlné parkování přímo před domem.

Zateplený bytový dům osazený novými okny je umístěn ve strategické lokalitě - na hlavním tahu Praha - Písek (45 minut jízdy do Prahy, 25 minut do Písku a 20 minut do Příbrami). V 5 minut vzdálených Mirovicích se nachází dostatek užitných obchodů a vybavenost, kterou zde můžete využít - potraviny Coop a 2 veřejné otevřené do 20 hod., restaurace, pošta, lékárna, venkovní sportoviště a ordinace praktického lékaře.

Msítné náklady na bydlení činí 11.000,- (nájemné) + 3.000,- (služby a energie). V poplatcích za služby a energie je zahrnuto vodné a stočné, topení, ohřev vody, odpad a elektřina. Dům je vytápěn kotlem na tuhá paliva. Vratná kauce je vyčíslena na dvojnásobek měsíčního nájemného (22.000,-), provize RK činí 11.000,- + DPH.

K nastoupení od konce listopadu 2024. V případě zájmu o prohlídku a pro více informací kontaktujte makléřku na nabídky. Těším se na viděnou!

ID inzerátu ESO:	4284517
Inzerát aktualizován:	08.01.2025
Inzerát vydán:	11.10.2024
ID zakázky v RK:	400004
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	65 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Tereza  
Rosenbaumová**

Tel:

**+420737188048**

Email:

**tereza.rosenbaumova@re-max.cz**



**RE/MAX Optimal**

Tel:

Adresa:

**t. Národní svobody 181/26,  
39701 Písek**

Web:

**www.re-max.cz/optimal**