

K pronájmu, Byt 2+kk, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): 4223232 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

18 500 Kč

Lokalita:

Praha 9

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu krásný a kompletně zařízený byt 2+kk s balkónem, sklepem a parkovacím stáním.

Byt se skládá z ložnice, obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči: indukční varná deska, el. trouba, digestoř, myčka, lednice. Dále se byt skládá z terasy (7 m²), ze vstupní chodby, z koupelny s klasickou vanou, pračkou a toaletou.

Vybavení - viz foto, jednotlivé kusy nábytku je po domluvě možné vystěhovat. V pokojích a vstupní chodbě jsou laminátové plovoucí podlahy, v koupelně je dlažba.

Součástí nájmu je také sklepní kóje a parkovací stání v podzemních garážích za příplatek 1.500 Kč měsíčně.

V okolí je veškerá občanská vybavenost (Např. 8 minut chůze od domu je LIDL, pošta, restaurace a 12 minut od domu je KAUFAND).

Velmi dobrá dostupnost MHD. Např. 2 minuty od domu je autobusová zastávka, odtud 2 minuty jízdy na zastávky tramvají Spojovací nebo 14 minut na stanici metra A – Želivského. 8 minut od domu je druhá autobusová zastávka, odtud jezdí více linek: 8 minut jízdy na stanici metra B – Palmovka, Vysočanská nebo stanice metra A – Skalka atd.

V okolí je mnoho zeleně, 8 minut od domu je vrch Višňovka, Smetánka a meandry Rokytka. Mezi lety 2008–2019 proběhla revitalizace velké části toku Rokytka, kdy vybetonovaná koryta nahradil přirozenější meandrující tok, který se při velkých deštích může rozlít do louky. Takto tekoucí říčka pozitivně ovlivňuje i růst zeleně v okolí a zmírňuje projevy extrémních teplot v letním období.

Krásné moderní bydlení s přílehlou zelení. Vhodné například pro pár. Volné od 01.12.2024.

ID inzerátu ESO:	4223232
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Inzerát vydán:	21.02.2024
ID zakázky v RK:	640295
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	65 m ²
Balkón:	7m ²
Užitná plocha:	65 m ²
Podlahová plocha:	65 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Syruček

Tel:

605993268

Email:

syrucek@instinkt-reality.cz

INSTINKT REALITY

S.r.o.

Tel:

Adresa:

Tylova 530/42, 301 00

Plzeň - Jižní Předměstí

Web:

www.instinkt-reality.cz