

K pronájmu, Byt 2+kk, 64 m2

Číslo inzerátu (ID): 4408401 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

22 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný a světlý byt 2+kk (64 m2) s balkonem (6,4 m2), který se nachází na ulici Kigginsova (Brno-Slatina).

Okolí nabízí bohatou občanskou vybavenost, výbornou dostupnost na Černovické terasy, výpadovku na D1 a mnoho dalšího. Součástí bytu je místnost s kuchyňskou linkou a spotřebiči (varná deska, trouba, digestoř, mikrovlnka, myčka a lednice s mrazničkou), obývací prostor se vstupem na balkon, nevybavená ložnice, koupelna s vanou a umyvadlem, oddělená toaleta a prostorná vstupní chodba.

Je zde možnost odkoupení nábytku od stávajícího nájemníka nebo si vybavit byt dle své fantazie.

K bytu náleží sklepní kóje, která se nachází stejném patře.

Nájemné: 22 000 Kč + 3 500 Kč za služby a energie. Elektřina a Internet si klienti hradí sami. Možnost pronajmutí parkovacího stání u domu za 1000 Kč/měsíc. Energetická třída: B.

Vratná kauce: 35 000 Kč

Provize je 1x nájem + 21% DPH.

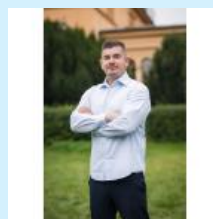
Majitelé preferují dlouhodobý pronájem.

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!

ID inzerátu ESO:	4408401
Inzerát vydán:	09.06.2026
ID zakázky v RK:	18462
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	64 m2
Balkón:	6m2
Užitná plocha:	64 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Chudoba**

Tel:

+420 724 405 301

Email:

martin.chudoba@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/