

K pronájmu, Byt 2+kk, 64 m²

íslo inzerátu (ID): 4404169 Datum vydání: 13.05.2026

Cena za nemovitost:

33 000 K

Lokalita:
Praha 3

ID zakázky: M1120

GLJ Partners nabízí k pronájmu moderní a světlý byt o dispozici 2+kk, nacházející se ve vyhledávané lokalitě Praha 3 Žižkov, ulice Ajkovského. Byt o celkové ploše 64 m² je situován ve 2. podlaží cihlového domu s výtahem a nabízí komfortní bydlení v blízkosti centra města.

Dispozice: 2+kk

Podlahová plocha: 64 m²

Patro: 2. NP z 5 (výtah)

Nájemné: 33 000 Kč / m² síc

Poplatky za služby: 3 100 Kč / m² síc (včetně internetu)

Poplatky za energie: 3 300 Kč / m² síc

Plus provize RK

K nastavení: ihned

Vybavení a dispozice:

Byt prošel téměř kompletní rekonstrukcí, která zahrnovala nová okna, podlahy, kotel i modernizaci koupelny. Po rekonstrukci v byt dosud nikdo nebydlel. Nabízí se jako plně vybavený a součástí interiéru je kvalitní nábytek vyrobený na míru s dostatkem úložných prostor.

Dispozice bytu je prakticky řešená a poskytuje příjemné prostředí vhodné jak pro jednotlivce, tak pro pár. Dominantou bytu je prostorný a světlý obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem. Díky pečlivě zvolenému vybavení působí interiér moderně a velmi útulně.

Cihlový dům je ve velmi dobrém stavu a disponuje výtahem.

Lokalita:

Nemovitost se nachází v atraktivní části Prahy Žižkov, v ulici Ajkovského, jen několik minut chůze od Náměstí Jiřího z Podbrad. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, široký výběr restaurací, kaváren, obchodů i služeb.

Výborná dopravní dostupnost zajišťuje rychlé spojení do centra města i dalších částí Prahy. V okolí se nachází také parky a místa vhodná pro sportovní i volnočasové aktivity.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Kontaktujte nás pro více informací.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zhanel
Mukhazhanova**

Tel:

+420 774345771

Email:

**mukhazhanova@glj-
partners.cz**



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web:

ID inzerátu ESO:	4404169
Inzerát vydán:	13.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý

Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	64 m ²
Užitná plocha:	64 m ²
Podlahová plocha:	64 m ²