

## K pronájmu, Byt 2+kk, 64 m2

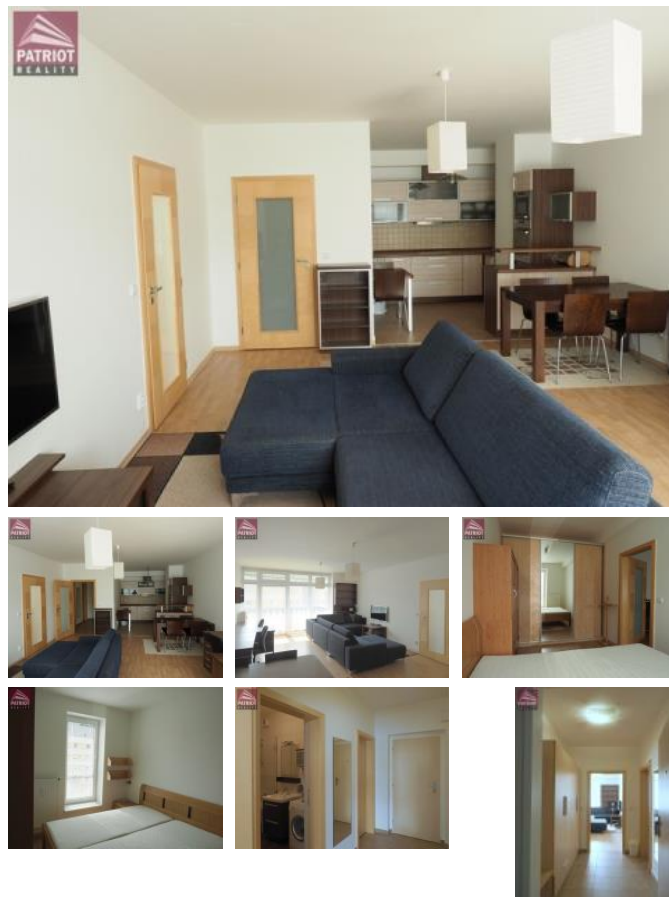
Číslo inzerátu (ID): 4368498 Datum vydání: 08.12.2025

Cena za nemovitost:

**16 500 Kč**

 Lokalita:  
**Olomouc**

Nabízíme krásný kompletně zařízený byt 2+kk v novostavbě se zasklenou lodžii a garážovým stáním v suterénu domu ve vyhledávané lokalitě na ulici gen. Píky. Byt je energeticky velmi úsporný. Má výměru 66 m2 a nachází se ve 4. patře domu s výtahem. Byt je vybaven prostornou komorou, která je umístěna ve vstupní chodbě přímo naproti bytu. V komoře se nachází skříň s velkým úložným prostorem, je zde umístěna sušička prádla a zbývá ještě další prostor například pro uložení jízdních kol. Byt se pronajímá kompletně zařízený moderním nábytkem. V kuchyni je prostorná kuchyňská linka (s kompletním vybavením včetně nádobí), stůl s židlemi, lednice s mrazničkou, mikrovlnka, trouba, varná deska, myčka, digestoř. V obývacím pokoji se nachází sedací souprava, jídelní kout, 2 pracovní stoly, televize, rádio, konferenční stůl. Součástí ložnice je dvoulůžko včetně matrací, peřin, lůžkovin, a prostorné vestavěné skříň. Ze vstupní chodby se vchází do obývacího pokoje, samostatné koupelny a WC. Jsou zde rovněž odkládací skříňky pro obuv a svrchníky. Koupelna je vybavena velmi pěkným koupelnovým nábytkem a vanou se skleněnou sprchovací zástěnou. K dispozici je zde i pračka. Pro chvíle relaxace slouží zasklená lodžie s posezením. Dispozice bytu komplexně zajišťuje v místnostech i na lodžii naprosté soukromí. V neposlední řadě je třeba zdůraznit i skvělou dostupnost pěšky do obchodního centra Olomouc CITY s restauracemi, kavárnami, kinem, apod. Byt není daleko ani od centra města ani od Fakultní nemocnice. Tramvajová zastávka je blízko. Tuto nabídku vřele doporučujeme. Byt je volný od 15.1.2026. Po domluvě se současným nájemcem i dříve. Cena je uvedena bez inkasa. Majitelé preferují nekuřáky a vítání jsou nájemci bez zvířat. Vzhledem ke kompletnímu vybavení je byt vhodný např. pro osoby na manažerských pozicích nebo pro vysokoškolské studenty, kteří preferují vyšší standard ubytování v klidném prostředí s vlastním parkováním přímo v objektu.



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Barбора Daňková**

Tel:

**777 045 928**

Email:

**dankova@patriotrealty.cz**
**PATRIOT reality, spol.**
**s r.o.**

Tel:

**+420585234171**

Adresa:

**Dolní náměstí 22/43, 779**
**00 Olomouc**

Web:

**[www.patriotrealty.cz](http://www.patriotrealty.cz)**

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4368498     |
| Inzerát aktualizován: | 08.12.2025  |
| Inzerát vydán:        | 06.11.2025  |
| ID zakázky v RK:      | 0148        |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 4. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 64 m2       |
| Užitná plocha:        | 64 m2       |