

## K pronájmu, Byt 2+kk, 64 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4315690 Datum vydání: 03.03.2025

Cena za nemovitost:

**24 000 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný nadstandardní byt o dispozici 2+kk v oblíbené lokalitě Praha - Libeň. Byt o celkové výměře 64 m<sup>2</sup> se nachází ve tvrdém patře cihlového domu s výtahem. K bytu dále patří balkon, sklep a parkovací stání.

Parkovací stání je již uvedeno v ceně podnájemného.

Byt se nabízí kompletně vybavený. Krásná kuchyně disponuje lednicí, vestavnou elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, varnou deskou, myčkou a digestoří. Součástí obývacího pokoje je jídelní stůl s židlemi, komoda a pohovka. V ložnici najdeme postel, pracovní stůl s židlemi a šatní skříň. Nová koupelna je vybavena vanou, umyvadlem, toaletou a pračkou. Druhá toaleta je oddělená.

V okolí domu najdeme restaurace a obchodní centrum Galerie Harfa, které nabízí dostatek služeb. V blízkosti je dále také O2 arena. Dopravní dostupnost je zajištěna stanicí metra eskomoravská, která je vzdálena pár minut chůze od domu.

Byt je volný k nastouhování od 1.4.2025. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4315690
Inzerát vydán:	03.03.2025
ID zakázky v RK:	2596
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	64 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	64 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	64 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Kaerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**inzerce@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**