

## K pronájmu, Byt 2+kk, 64 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4291211 Datum vydání: 13.11.2024

Cena za nemovitost:

**16 000 K**

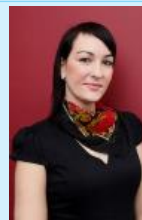
Lokalita:  
**Olomouc**

Nabízíme krásný kompletně zařízený byt 2+kk v novostavbě se zasklenou lodžií a garážovým stánkem v suterénu domu ve vyhledávané lokalitě na ulici gen. Píky. Byt je energeticky velmi úsporný. Má výměru 64 m<sup>2</sup> a nachází se ve 4. patře domu s výtahem. Byt je vybaven prostornou komorou, která je umístěna ve vstupní chodbě přímo naproti bytu. V komoře se nachází skříň s velkým úložným prostorem, je zde umístěna sušička prádla a zbývá ještě další prostor například pro uložení jízdních kol. Byt se pronajímá kompletně zařízený moderním nábytkem. V kuchyni je prostorná kuchyňská linka (s kompletním vybavením včetně nádobí), stůl s židlemi, lednice s mrazničkou, mikrovlnka, trouba, varná deska, myčka, digestoř. V obývacím pokoji se nachází sedací souprava, jídelní kout, 2 pracovní stoly, televize, rádio, konferenční stůl. Součástí ložnice je dvoulůžko včetně matrací, peřin, lžekovin, a prostorné vestavné skříň. Ze vstupní chodby se vchází do obývacího pokoje, samostatné koupelny a WC. Jsou zde rovněž odkládací skříňky pro obuv a svrchníky. Koupelna je vybavena velmi pěkným koupelnovým nábytkem a vanou se skleněnou sprchovací zástěnou. K dispozici je zde i pračka. Pro chvíli relaxace slouží zasklená lodžie s posezením. Dispozice bytu komplexně zajišťuje v místnostech i na lodžií naprosté soukromí. V neposlední řadě je třeba zdůraznit i skvělou dostupnost pěšky do obchodního centra Olomouc CITY s restauracemi, kavárnami, kinem, apod. Byt není daleko ani od centra města ani od Fakultní nemocnice. Tramvajová zastávka je blízko. Tuto lukrativní nabídku v elektrické doprě ujmeme. Byt je volný od 15.1.25. Cena je uvedena bez inkasa. Majitelé preferují nekuřáky a vítání jsou nájemci bez zvířat. Vzhledem ke kompletnímu vybavení je byt vhodný pro náročnější klientelu, například pro osoby na manažerských pozicích nebo pro vysokoškolské studenty, kteří preferují nadstandardní ubytování v klidném prostředí s vlastním parkováním přímo v objektu.

ID inzerátu ESO:	4291211
Inzerát aktualizován:	13.11.2024
Inzerát vydán:	11.11.2024
ID zakázky v RK:	26447
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	64 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	64 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	64 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Barbora Danková**

Tel:

**+420777045928**

Email:

**dankova@patriotrealty.cz**

**PATRIOT realty, spol.**

**S r.o.**

Tel:

**+420585234171**

Adresa:

**Dolní náměstí 22/43, 779**

**00 Olomouc**

Web:

**www.patriotrealty.cz**