

## K pronájmu, Byt 2+kk, 64 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4291064 Datum vydání: 22.02.2025

Cena za nemovitost:

**21 000 K**

Lokalita:

**Hradec Králové**

Nabízím k pronájmu moderní byt 2+kk v rezidenci Pod Svahem o velikosti 64 m<sup>2</sup>. Jedná se o novostavbu s výtahem, která poskytuje komfortní a kvalitní bydlení. Byt se nachází ve třetí patře domu, z obývacího pokoje je přímý vstup na balkon který má 6.7 m<sup>2</sup>.

K bytu náleží také dvě parkovací místa – jedno v garáži a jedno venkovní před domem. V ceně nájmu je jedno parkovací místo v garáži. Druhé parkovací místo je za 1000K .

Součástí pronájmu je komora na stejném patře, ideální pro uložení v cíp. V bytě je podlahové vytápění. V bytě je také postavená skříň na uložení v cíp.

Celý dům je bezpečnostně zabezpečen, kde součástí bezpečnostního systému jsou kamery u vstupu do budovy, takže máte možnost sledovat příchod návštěvy přímo na monitoru umístěném u vchodových dveří bytu.

Fotografie jsou doplněné o vizualizace.

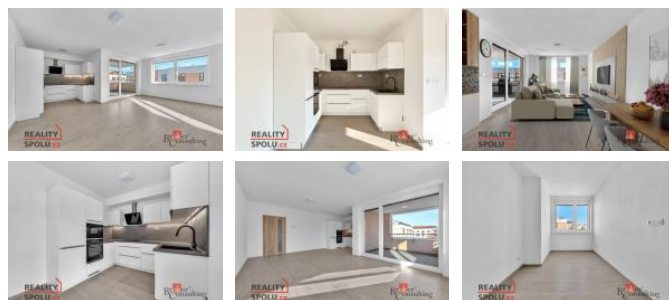
Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Veškerá občanská vybavenost je v blízké dostupnosti několika minut od domu.

Nájem je 21000K + 3500K zálohy na služby + provize RK 25410K , elektřinu si nájemník napíše na sebe.

Majitel požaduje 1 kauci ve výši dvou nájmu. Po dohodě se dá kauce rozdělit na dvakrát.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4291064
Inzerát aktualizován:	22.02.2025
Inzerát vydán:	10.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	64 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	64 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**