

K pronájmu, Byt 2+kk, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): 4434555 Datum vydání: 06.10.2026

Cena za nemovitost:

18 500 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k pronájmu prostorný, moderní a dispozičně velmi zdařilý byt o velikosti 2+kk a podlahové ploše 60 m2, situovaný v 1.nadzemním podlaží 6 let zkolaudovaného bytového domu. Byt se sestává z prostorného obývacího pokoje propojeného s kuchyní, která je vybavena vkusně zařízenou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči. Byt dále tvoří samostatná ložnice, stylová koupelna, samostatné WC a praktická komora a šatna. Velkou předností bytu je terasa se zahrádkou přístupná francouzskými dveřmi přímo z obývacího pokoje, která poskytuje příjemné místo k relaxaci. Příslušenství bytu, které může nájemce plně využívat, tvoří kryté garážové stání o velikosti 14 m2 v 1.PP a zděná sklepní kóje o podlahové ploše 3 m2.

V místě je nádherný výhled na historickou dominantu města Šternberka v podobě hradu a kostela. Město Šternberk má dobrou dopravní dostupnost a kompletní občanskou vybavenost a tvoří vstupní bránu do pohoří Nízkého Jeseníku.

Nájemné 18.500 Kč/měsíc, zálohy na dodávku služeb 4.500 Kč/měsíc, vratná kauce 37.000 Kč, provize pro RK 18.500 Kč. Volný od druhé poloviny prosince 2026.

ID inzerátu ESO:	4434555
Inzerát vydán:	06.10.2026
ID zakázky v RK:	7580
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	63 m2
Terasa:	14m2
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	63 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Plocha zahrady:	50 m2
Zastavěná plocha:	442 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Karel Kulatý

Tel:

721 383 759

Email:

lipnik@reality-kocourek.cz
Reality Kocourek s.r.o.

Tel:

777 200 801

Adresa:

Palackého 2205, 75661
Rožnov pod Radhoštěm

Web:

www.reality-kocourek.cz/