

K pronájmu, Byt 2+kk, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): 4423652 Datum vydání: 16.09.2026

Cena za nemovitost:

23 990 Kč

Lokalita:

,

Hledáte pohodlné bydlení v klidné části Prahy, kde budete mít dostatek prostoru, blízkost přírody a zároveň dobrou dostupnost do centra města? Nabízíme k dlouhodobému podnájmu prostorný byt 2+kk o velikosti 63 m2 v oblíbené lokalitě Praha – Dolní Počernice.

K nastěhování od 1.10.2026

Byt zaujme především svou praktickou dispozicí a příjemnou atmosférou. Prostorný obývací pokoj s moderním kuchyňským koutem nabízí dostatek místa pro pohodlné bydlení, jídelní část i odpočinkový prostor. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči a poskytuje vše potřebné pro každodenní vaření.

Samostatná ložnice nabízí dostatek prostoru pro velkou postel i úložné řešení. Díky velikosti bytu a dobře řešené dispozici je nemovitost vhodná nejen pro jednotlivce nebo pár, ale také pro menší rodinu, která ocení více prostoru a komfortní zázemí.

Praktickým benefitem bytu je dostatek úložného prostoru a sklep, který poskytne místo pro sezónní věci, sportovní vybavení nebo další potřeby domácnosti. K bytu je možné využít také parkovací stání, které je k dispozici za příplatek.

Lokalita Praha – Dolní Počernice patří mezi vyhledávané části Prahy díky spojení klidného bydlení, zeleně a kompletní občanské vybavenosti. V blízkosti najdete obchody, restaurace, školky i školy. Velkou výhodou je také příroda na dosah – okolí je ideální pro procházky, běh nebo trávení volného času s rodinou. Oblíbený zámecký park v Dolních Počernicích nabízí příjemné místo pro odpočinek mimo ruch velkoměsta.

Díky dobrému dopravnímu spojení se pohodlně dostanete do dalších částí Prahy autem i MHD.

Byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní a prostorné bydlení v klidném prostředí, ale zároveň chtějí zůstat v dosahu všech výhod hlavního města.

Byt je součástí programu Garantovaný nájem, který podnájemníkům nabízí:

- * pojištění domácnosti a odpovědnosti za škodu s asistenční linkou,
- * prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky,
- * zákaznickou a technickou podporu během celého podnájemního vztahu,
- * asistenci s přepisem energií,
- * možnost využít nabídku dalších bytů z portfolia Garantovaný nájem a ROI Estate.

Těšíme se na prohlídku s vámi!

Pokud vás byt zaujal, napište nám prosím krátkou informaci o sobě



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Teřana Subinová

Tel:

+420 778 447 330

Email:

tetana.subinova@vitom.cz

**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

– kdo bude v bytě bydlet a jaký termín nastěhování preferujete.
Ozvěme se vám a domluvíme další postup.

ID inzerátu ESO:	4423652
Inzerát aktualizován:	16.09.2026
Inzerát vydán:	17.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	63 m2
Balkón:	6m2
Užitná plocha:	63 m2
Plocha sklepa:	3 m2