

K pronájmu, Byt 2+kk, 63 m2

íslo inzerátu (ID): 4309410 Datum vydání: 10.02.2025

Cena za nemovitost:

26 000 K

Lokalita:

Praha 3

Pokud jste cizinci mimo EU, tak pouze s trvalým pobytem, nebo rušitelem z ČR pro popis elektřiny a plynu.

Nenechte si ujít možnost nájmu hezkého, zařízeného, designově zajímavého bytu kategorie 2+kk, situovaného do 4. patra cihlového domu na pomezí pražských Vinohrad a Žižkova.

Byt o podlahové ploše 63m2 sestává z obývacího pokoje, kuchyně, ložnice, předsíně, koupelny a technické místnosti.

Z obývacího pokoje je přístup jak do plně vybavené kuchyně, tak do ložnice s vestavnými skříněmi.

Byt se pronajímá jako zařízený (viz fotografie), včetně práčky.

V koupelně je vana a otopný žebřík.

V předsíni jsou úložné prostory.

Podlahy dřevěné / dlažba.

Parkování v okolí - modrá zóna. Zájemce s vozem si může sjednat rezidenční parkování v Praze 3 za 1200Kč/rok.

Ke bytu náleží sklep o velikosti 6m2.

Pronájem je možný od 15.03.2024.

Nájemné: 26.000,- Kč

Záloha na domovní poplatky a služby: 1.700,- Kč (pro 1 osobu jen o trochu méně)

Elektřina a plyn se přepočítává na nájemce.

Vratná jistota (kauce): 52.000,- Kč

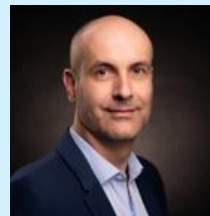
Odměna RK: 1 x nájemné + DPH

Pro další informace, nebo sjednání prohlídky, nás kontaktujte telefonicky, pokud se nedovoláte, ozveme se zpět, nebo zašlete sms a zavoláme zpět.

ID inzerátu ESO:	4309410
Inzerát aktualizován:	10.02.2025
Inzerát vydán:	06.02.2025
ID zakázky v RK:	3637
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	63 m2
Užitná plocha:	63 m2
Podlahová plocha:	63 m2
Plocha sklepa:	6 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



HANNES.CZ Jan

Hannes Hošek

Tel:

608 888 825

Email:

info@hannes.cz

HANNES.CZ

Tel:

Adresa:

ehova 997/12, 13000

Praha 3

Web:

www.hannes.cz