

## K pronájmu, Byt 2+kk, 63 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4271803 Datum vydání: 15.10.2024

Cena za nemovitost:

**21 500 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

V zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému podnájmu mezonetový byt o dispozici 2+kk v centru Brna na ulici Kapucinské nám stí.

Byt o výměře 63 m<sup>2</sup> se nachází v 5. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu.

Kuchyňská část je vybavena linkou včetně varné desky, trouby, digestoře, lednice s mrazícím boxem a myčky. Dále je zde jídelní stůl se židlemi.

Obývací část nabízí sedací soupravu, konferenční stolek, skříňku pod televizi. Nad obývací částí se nachází zvýšené patro, kde je dvoučlůvková postel.

Vedle obývací části se nachází menší místnost, kterou lze využít jako menší pokojík, nebo např. šatnu.

V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo se skříňkou, zrcadlo, pračka. Toaleta je oddělená.

Na chodbě nalezneme prostorné skříňky.

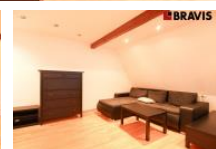
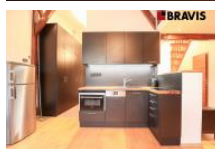
Podlahy jsou v bytě dřevěné a hlavní místnost je napojena na klimatizaci.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti bytového komplexu - restaurace, kavárny, obchody, lékárna, bankomaty, pošta atd. Výborná dostupnost do všech částí Brna

Prohlídka je možná kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem. Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. titulu "G", což ovšem neznamená, že do této en. tituly opravdu patří.

ID inzerátu ESO:	4271803
Inzerát aktualizován:	15.10.2024
Inzerát vydán:	21.08.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	63 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	63 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	63 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Hoffírek**

Tel:

**+420 777 358 948**

Email:

**tomas@bravis.cz**

**BRAVIS REALITY**

**S.r.o.**

Tel:

**542 211 598**

Adresa:

**Dvořákova 13, 602 00 Brno**

Web:

**www.brvavis.cz**