

## K pronájmu, Byt 2+kk, 62 m2

číslo inzerátu (ID): 4403920 Datum vydání: 12.05.2026

Cena za nemovitost:

**24 000 K**

 Lokalita:  
**Praha 8**

Byt v historické budově obrácený do vnitrobloku.  
 P esná adresa: Sokolovská 103, Praha 8 - Karlín  
 Dispozice: mezonetový byt, 1 samostatná otevřená ložnice/  
 odpočinková část, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna  
 se sprchovým koutem, toaleta zvlášť  
 Velikost: 62 m2  
 Patro: 1. patro/ 2. nadzemní podlaží  
 Zařízení: kompletně vybavený nábytkem viz aktuální foto  
 Spotřebiče: elektrická varná deska, elektrická trouba, digestoř,  
 lednice s mrazákem ani pračka v bytě není  
 Vytápění: centrální kotelna v domě  
 Ohřev vody: elektrický boiler  
 Internet: zdarma  
 Nejblíže MHD: tramvaj i metro Křižíkova  
 Orientace: sever do dvora  
 Nájemné: 24000,-  
 Poplatky: 5000,-/ měsíc za 1-2 osoby kompletní poplatky  
 Kauce: 29000,- (1 nájem plus poplatky)  
 Provize: 24000,- včetně DPH 21%  
 Začátek nájmu: ihned  
 Podmínky nájmu: smlouva na 1 rok s možností prodloužení,  
 dlouhodobý pronájem;  
 Speciální požadavky: Podmínkou pronájmu je aktuální potvrzení o  
 bezdlužnosti dostupné na Czech pointu



ID inzerátu ESO:	4403920
Inzerát vydán:	12.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Užitná plocha:	62 m2
Podlahová plocha:	62 m2

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petra Vybíralová**

Tel:

**+420 774104375**

Email:

**petra.vybiralova@qara.cz**
**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**
**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**