

## K pronájmu, Byt 2+kk, 62 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4403900 Datum vydání: 12.05.2026

Cena za nemovitost:

**22 700 K**

Lokalita:  
**Praha 10**

Rádi bychom Vám nabídli zařízený slunný byt 2+kk o rozloze 62 m<sup>2</sup> ve 3. patře klidného secesního domu s výtahem v reprezentativní části na rozhraní Vinohrad a Vršovic ve Finské ulici.

Dom a byt jsou po rekonstrukci, která byla udělaná v roce 2016 a dispozice bytu je:

Vstupní hala (12 m<sup>2</sup>) se šatní stříškou IKEA. dále je zde umístěná kuchyňská linka (sklokeramická deska, trouba, digesto a lednice), jeden pokoj s arkýřem (22 m<sup>2</sup>) vybaven velkou postelí, komoda a skříň, vše IKEA, druhý pokoj (25 m<sup>2</sup>) s vestavným patrem vybaven obývací stříškou IKEA, rozkládací sedačka, konferenční stolek a jídelní stůl se židlemi, koupelna s vanou, toaletou, sušák a vytápěna je žebříkovým radiátorem. Byt je orientován na západ, s okny do malého, klidného náměstí. Centrální topení, bezpečnostní dveře, na podlaze je plovoucí podlaha a dlažba. Ve vnitrobloku domu je zahrada se vzrostlými stromy.

Vršovice jsou vyhledávanou lokalitou, přímo navazují na Vinohrady s dobrou dostupností do centra metra. Stanice autobusů za rohem, zastávka tramvaje 2 minuty chůzí a stanice tramvají na stanici metra Náměstí míru. Oblast horních Vršovic patří k tradiční pražské městské čtvrti s historií.

Perfektní občanská vybavenost: v domě je prodejna pečiva, přes ulici Tesko expres, v blízkosti je obchod, restaurace nebo kavárna, nákupní centrum Eden je vzdálené cca 10 min. pěšky. Spousta zeleně v okolí - Heroldovy sady a nedaleko je park Grébovka.

Příjemné bydlení nedaleko od centra metra, k dispozici od 1.7.2026

ID inzerátu ESO:	4403900
Inzerát vydán:	12.05.2026
ID zakázky v RK:	79070
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	62 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	62 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	62 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Richard Dobias**

Tel:

**+420775252460**

Email:

**richard.dobias@homesweethome.cz**

**homesweethome.cz,**

**S.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000**

**Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**