

## K pronájmu, Byt 2+kk, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): 4399616 Datum vydání: 23.04.2026

Cena za nemovitost:

**25 000 Kč**

Lokalita:

**Brno-město**

Nabízíme k pronájmu krásný, moderní a vybavený byt 2+kk, jenž se nachází v historickém centru města a láká nové nájemníky! Ti kteří chtějí být v centru dění také jistě ocení bohatou občanskou vybavenost v blízkém okolí.

Tento stylový byt se nabízí plně vybavený a k dispozici je moderní kuchyňská linka se spotřebiči (indukční deska, trouba, digestoř, mikrovlnka, myčka lednice s mrazničkou), jídelní stůl, židle, obývací prostor se sedací soupravou, konfe. stolem, tv stěnou a skříní. V ložnici se nachází manželská postel, noční stolky a velká skříň.

Nechybí zde šatna s pračkou a další úložné prostory jsou na chodbě bytu. Koupelna je vybavena vanou, sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Možnost parkování v garáži za příplatek.

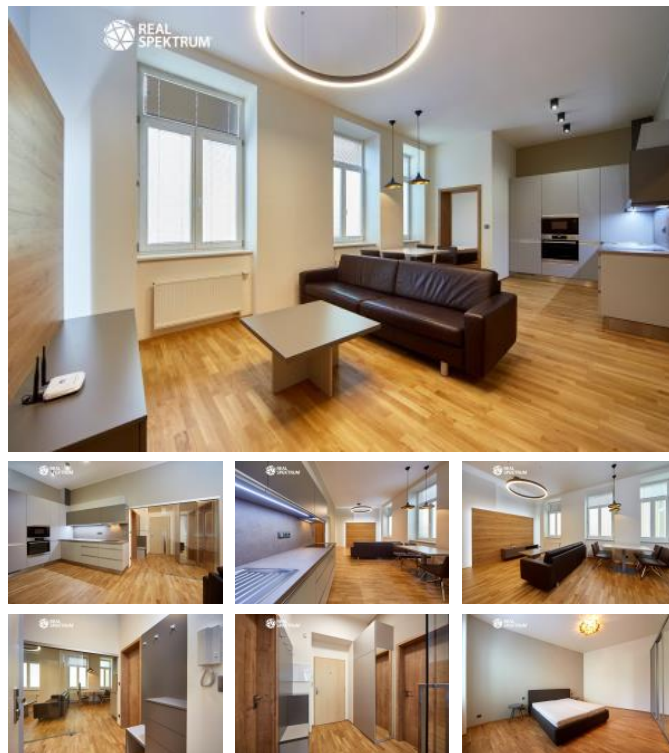
Měsíční nájem je 25 000 Kč + 6 862 Kč za energie, služby a Internet. Kauce je výši 63 724 Kč.

Majitelka preferuje dlouhodobý pronájem a krátkodobý pronájem po dohodě.

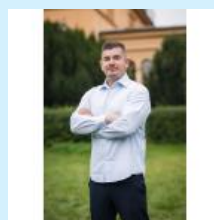
V případě zájmu o prohlídku bytu nás neváhejte kontaktovat!

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!

|                  |             |
|------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4399616     |
| Inzerát vydán:   | 23.04.2026  |
| ID zakázky v RK: | 18283       |
| Budova je z:     | Cihla       |
| Stav:            | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:     | Osobní      |
| Umístění:        | 4. podlaží  |
| Obytná plocha:   | 62 m2       |
| Užitná plocha:   | 62 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Chudoba**

Tel:

**+420 724 405 301**

Email:

**[martin.chudoba@realspektrum.cz](mailto:martin.chudoba@realspektrum.cz)****REAL SPEKTRUM,****a.s.**

Tel:

**800 800 099**

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,  
110 00 Praha 1 - Staré  
Město**

Web:

**[www.realspektrum.cz/](http://www.realspektrum.cz/)**