

## K pronájmu, Byt 2+kk, 62 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4392039 Datum vydání: 09.05.2026

Cena za nemovitost:

**25 000 K**

Lokalita:

Nabídka pronájmu velice pěkného, nového, částečně zařízeného bytu 2+kk s terasou (celková plocha 62 m<sup>2</sup>), který je situovaný v atraktivní části Prahy 5 – Radlice (ulice U Komína) s výbornou dopravní dostupností do centra (zastávka autobusu cca 150 m, stanice metra „Radlická“ cca 400 m nebo 1 zastávka busem). Součástí pronájmu bytu je garážové stání. Byt leží v 6. nadzemním podlaží nového cihlového domu s výtahem.

Interiér bytu je tvořen centrální prostornou chodbou s vestavnou skříní, dále pak velkým obývacím pokojem se vstupem na terasu (4,6 m<sup>2</sup>) a s moderní kuchyní s linkou s vestavnými spotřebiči (sklokeramická varná deska, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, digesto, lednice s mrazákem, myčka nádobí), druhým pokojem s vestavnou skříní, koupelnou se sprchovým koutem + prostorem pro pračku a samostatným WC.

Podlahy jsou tvořeny kombinací masivní dřevěné podlahy (pokoj, chodba) a moderní dlažby (koupelna, samostatné WC). Byt je vybaven venkovními elektricky ovládanými okenními žaluziemi a bezpečnostními vstupními dveřmi. Topení je ústřední dálkové. Západní orientace navíc dodává bytu příjemné denní osvětlení a dostatek slunce. V domě je společná kolárna/kojárna. V blízkosti bytu je veškerá občanská vybavenost (supermarket BILLA, restaurace, škola, školka, léka, ...) a řada možností pro sportovní a odpočinkové aktivity (plavecký bazén, fitness, přírodní park Prokopské údolí, ...). Byt je ihned k dispozici.

Pro více informací kontaktujte makléře a nabídky.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4392039
Inzerát aktualizován:	09.05.2026
Inzerát vydán:	21.03.2026
ID zakázky v RK:	435190
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	62 m <sup>2</sup>
Terasa:	5m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	62 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	62 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petr Bárdoš**

Tel:

**+420739486480**

Email:

**petr.bardos@re-max.cz**
**Realitní kancelář**
**RE/MAX Ambassador**

Tel:

Adresa:

**Prosecká 817/82, 190 00**
**Praha 9**

Web:

**www.remax-czech.cz**