

K pronájmu, Byt 2+kk, 62 m²

číslo inzerátu (ID): 4292710 Datum vydání: 18.11.2024

Cena za nemovitost:

17 500 K

Lokalita:

Plzeň - msto

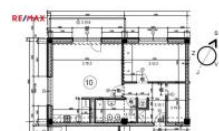
Nabízíme pronájem pkného novostavbového bytu 2+kk/59,50 m² s vlastním parkovacím stáním, se sklepem (2,50 m²) a velkým balkonem (8,60 m²) v ulici Bolevecká, v Plzni. Parkovací stání je v oploceném prostoru s bezpečnou bránou na dálkové ovládání. Byt volný od 18. 11. 2024 se nachází ve 2. patře cihlového domu (z roku 2019) s výtahem. Byt je vybavený nábytkem a spotřebiči dle fotografií. Dm a byt jsou bezbariérové. Ložnice a obývací pokoj jsou orientovány severozápadním směrem, kuchyňský kout potom jihozápadním směrem. Je proto slunný, a to spolu s kvalitním zdivem a okny (hodnota v PENB: B) při nižších nákladech na vytápění. Vytápění a ohřev vody jsou dálkové. K dispozici je pračka a myčka, indukční varná deska. Do bytu jsou provedeny datové kabely pro internet. Velkou výhodou bytu je i velká komora/šatna (4,10 m²). Majitel bytu dříve vybudoval několik vestavných skříní, v jedné z nich je pracovní kout. Bytové dm je vybavený kamerami ve společných prostorech.

Celková platba jednorázově při zahájení nájmu činí 73 000 K.

Odběr elektřiny bude smluvně proveden u poskytovatele na nájemce. Nájemce je povinen uzavřít pojištění odpovědnosti (při nájmu bytu).

V okolí bytu se nachází potřebná občanská vybavenost a mnoho linek MHD (1, 4, 20, 27, 33, 34, 40, 41, 56). Centrum města je v docházkové vzdálenosti.

ID inzerátu ESO:	4292710
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Inzerát vydán:	16.11.2024
ID zakázky v RK:	402328
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	62 m ²
Balkón:	8m ²
Užitná plocha:	62 m ²
Podlahová plocha:	62 m ²
Zastavěná plocha:	62 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Dana Heroutová

Tel:

+420733691061

Email:

dana.heroutova@re-max.cz
RE/MAX Cross

Tel:

Adresa:

Prešovská 20, 301 00
Plzeň

Web:

www.remax-cross.cz/