

K pronájmu, Byt 2+kk, 62 m²

íslo inzerátu (ID): 4285714 Datum vydání: 17.11.2024

Cena za nemovitost:

32 000 KLokalita:
Praha 8

Nabízíme k pronájmu prostorný a slunný byt 2+kk, 58,2m² + lodžie 10,8m². Byt se nachází v rezidenci Kotlaska, v lokalitě Praha 8 - Libeň, ulice Kotlaska. Rezidence Kotlaska je právem dokončený projekt, který nabízí vysoký standard bydlení.

Byt se nachází ve 3. podlaží novostavby s výtahem a sestává z prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem (28m²), ložnice (16m²), koupelny s vanou a wc (4,4m²), předsíní (7,1m²) a komory (2,7m²). K bytu patří sklepní kóje (3,4m²) a jedno parkovací stání v suterénu domu.

Moderní kuchyňská linka je vybavena elektrickou troubou, varnou deskou, digestoří, mikrovlnkou, myčkou a lednicí s mrazákem. V předsíni je vestavná šatní skříň. Podlahy jsou vinylové. V bytě je podlahové topení, klimatizace a předokenní žaluzie. Datové rozvody a příprava pro připojení k internetu.

Lokalita Kotlaska se nachází 2 minuty chůzí od metra Palmovka a v těsné blízkosti parku. Místo je velice dobře dopravně dostupné, s dobrou občanskou vybaveností. V blízkosti je supermarket Albert, tenisové kurty, nedaleko kavárny a restaurace, nákupní centrum Galerie Harfa. Ke sportovním aktivitám je možné využít cyklostezku podél Rokytky.

Cena pronájmu je 32.000,-K + poplatky 3.970,-K + spotřeba elektřiny. Kauce 2 nájemů, + provize pro RK.

ID inzerátu ESO:	4285714
Inzerát aktualizován:	17.11.2024
Inzerát vydán:	16.10.2024
ID zakázky v RK:	10267
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	62 m ²
Lodžie:	10m ²
Užitná plocha:	58 m ²
Podlahová plocha:	62 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kateřina Špitálská**

Tel:

607956072

Email:

spitalska@donnareality.cz**Realitní kancelář****Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000**Vinohrady**

Web:

www.donnareality.cz/