

K pronájmu, Byt 2+kk, 61 m2

íslo inzerátu (ID): 4393394 Datum vydání: 08.05.2026

Cena za nemovitost:

0 K

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k dlouhodobému i krátkodobému podnájmu výjimečně elegantní, kompletně zařízené apartmá 2+kk o velikosti 61 m², po nákladné a citlivé luxusní rekonstrukci. Byt se nachází na vyhledávané adrese Nezvalovo náměstí v Ostravě –Poruba, v revitalizovaném cihlovém domě s výtahem, ve 2. nadzemním podlaží.

Byt nabízí nadstandardní bydlení s důrazem na design, komfort a detail. Už při vstupu vás osloví vzdušný a harmonicky sladký interiér s okamžitou atmosférou domova i výjimečností.

Stavíte si nejen pouze osobní věci – vše ostatní je již připraveno. Byt je kompletně vybaven kvalitním nábytkem i spotřebiči SIEMENS, včetně kávovaru pro příjemný start dne.

Dominantou je otevřená obytná část s plně vybaveným obývacím pokojem, doplněným o místní kůru vzduchu a domácí kino. Kuchyň nabízí spotřebiče nejvyšší kvality, ložnice pak pracovní kout a zónu šatnu.

Celý interiér je řešen na míru a sladěn do posledního detailu s důrazem na kvalitu a styl.

Co vás nadchne:

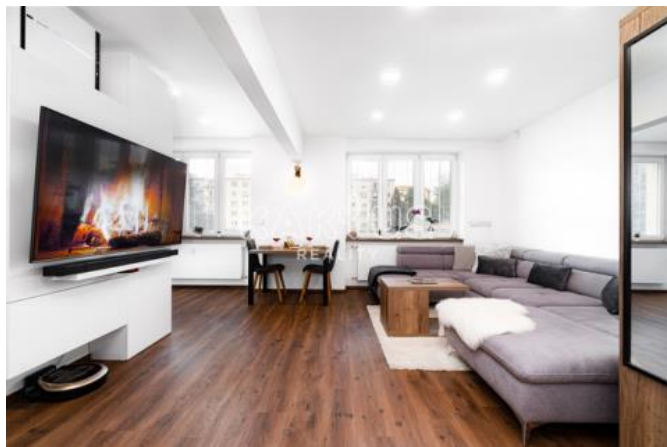
- ?? moderní a kvalitní rekonstrukce s důrazem na detail
- ?? prvotřídní zařízení a vybavení včetně prádelny
- ?? skvělá lokalita na velmi vyhledávané adrese

Msíční nájemné činí: 25.000 Kč + služby 2.135 Kč

Jistota (vratná kauce): 50.000 Kč

Poplatek RK: 27.000 Kč

Nájemce si vyhrazuje právo provést bonitu zájemce a vybrat podnájemce na základě jím zvolených kritérií, aby zajistil stabilní a bezproblémový podnájemní vztah. Pro uzavření podnájemní smlouvy je nutné doložit pravidelný a dostatečný příjem. Uvedené výměry jsou orientační. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lada Hávová

Tel:

775300747

Email:

lada@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o

Tel:

Adresa:

náměstí Vítězslava Nováka

545/8, 70800 Ostrava

Web:

www.kaktusreality.cz

ID inzerátu ESO:	4393394
Inzerát aktualizován:	08.05.2026
Inzerát vydán:	30.03.2026
ID zakázky v RK:	5889
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	61 m ²
Užitná plocha:	61 m ²
Podlahová plocha:	61 m ²
Zastavěná plocha:	1111 m ²