

## K pronájmu, Byt 2+kk, 61 m2

Číslo inzerátu (ID): 4392275 Datum vydání: 30.03.2026

Cena za nemovitost:

**15 500 Kč**

 Lokalita:  
**Třebíč**

Máme pro Vás exklusivní pronájem luxusního bytu 2kk v OV v okrajové části města v Třebíči, ulice Okružní v třípodlažní budově s výtahem a sklepem 4 m2. K bytu náleží parkovací stání v domě Rezidence Nová Borovina.

Byt moderního designu o rozloze 67 m2 je umístěný ve 1.NP, s terasou 6 m2 a pěknou zahrádkou 50 m2. Je prostorný, prosvětlený, vzdušný.

Budova je úsporné třídy B, kvalitní materiálové provedení, plastová okna - izolační trojsklo, venkovní žaluzie, plovoucí podlahy, keramika, prostorná koupelna s vanou, závěsným topným žebříkem, umyvadlem a se závěsným WC. Byt má vybavenou kuchyňskou linku se sporákem a varnou deskou.

V blízkosti je nově vybudované multifunkční sportoviště, které nabízí mnohostranné využití jak pro děti tak dospělé.

Lokalita Boroviny je v krásné přírodě s možností procházek nebo cyklovýletů. Tato lokalita je i snadno dostupná do centra města MHD.

Služby jsou placeny zálohově ve výši 5.000 Kč/měsíčně, nájemné je 15.500 Kč/měsíčně, parkování v domě 1.500 Kč/měsíčně. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 30.000 Kč a provize realitní kanceláři. Byt je volný od 1.června 2026.

Pro více informací prosím volejte.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4392275     |
| Inzerát aktualizován: | 30.03.2026  |
| Inzerát vydán:        | 23.03.2026  |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 2. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 61 m2       |
| Lodžie:               | 12m2        |
| Užitná plocha:        | 61 m2       |
| Plocha sklepa:        | 4 m2        |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Bohdana Filippi**

Tel:

**+420 774 889 911**

Email:

**filippi@j-mreality.cz**
**Josef Mejzlík**

Tel:

Adresa:

**Pražská 375/29, 67401**
**Třebíč**

Web:

**www.j-mreality.cz**