

K pronájmu, Byt 2+kk, 61 m2

Číslo inzerátu (ID): 4327987 Datum vydání: 17.07.2026

Cena za nemovitost:

22 000 Kč**Lokalita:**
Praha 10

Exkluzivní nabídka pronájmu bytu o dispozici 2+kk s lodžii, ul. U starého mlýna, Praha 10 - Uhřetěves. Byt je umístěn ve 2. nadzemním podlaží novostavby domu z roku 2022.

Byt o celkové výměře 61 m2 (vnitřní plocha 51 m2, lodžie 6 m2) je velice dobře dispozičně řešen a sestává ze vstupní chodby, koupelny se sprchovým koutem a s WC, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a z ložnice. Z obývacího pokoje je možný vstup na lodžii, která je orientována na západ, ložnice pak je orientována na východ. Podlahy jsou v bytě vinylové, v koupelně je dlažba. Vytápění bytu zajišťuje vlastní elektrokotel umístěný v předsíni. Byt také disponuje větráním s rekuperací. V ceně pronájmu je venkovní parkovací stání. K bytu také patří sklep o velikosti 4 m2, který je umístěný na patře.

Zastávka MHD je umístěna cca 300 m od domu 6 minut BUS na Nádraží Uhřetěves, dále pak vlakem na Hlavní nádraží (19 minut). Dopravní obslužnost pak doplňuje dobrá dostupnost na dálnici D1 a tím i na Pražský okruh, dále pak na Štěrboholu.

V místě naleznete vše potřebné, v rámci městské části se nachází supermarkety, restaurace školka a škola, v centru městské části je pošta, kavárna, bankomat a přírodní památka Obora v Uhřetěvsi.

Kauce ve výši jednoho nájmu, provize ve výši jednoho nájmu. K nastěhování během srpna 2026. Byt je určen ideálně pro 2 osoby.

Pokud máte zájem o prohlídku, vyplňte prosím formulář níže, co nejdříve se Vám ozveme.

ID inzerátu ESO:	4327987
Inzerát aktualizován:	17.07.2026
Inzerát vydán:	26.04.2025
ID zakázky v RK:	15658
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	61 m2
Lodžie:	6m2
Užitná plocha:	61 m2
Podlahová plocha:	61 m2
Plocha sklepa:	4 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Alžběta Brilová**

Tel:

+420 728479171

Email:

alzbeta.brilova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/