

K pronájmu, Byt 2+kk, 61 m²

islo inzerátu (ID): 4292425 Datum vydání: 19.11.2024

Cena za nemovitost:

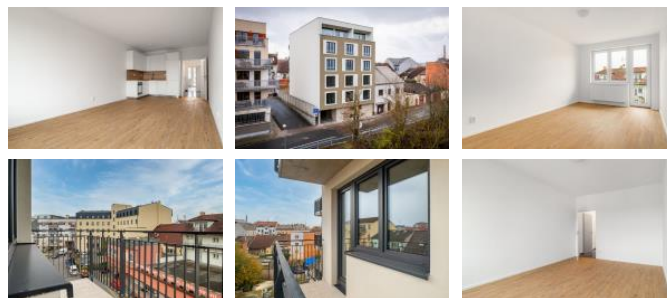
16 200 K

Lokalita:

Plze -m sto

K dlouhodobému pronájmu nabízíme zcela nový byt 2+kk s balkonem a možností pronájmu parkovacího stání v blízkosti centra m sta Plzn na Jižním P edm stí, ulice Rybá ská. Dosud nikým neobývaná bytová jednotka je situována do 3. nadzemního podlaží (z celkových 6) energeticky úsporné novostavby (t ída C) a je len na na prostorný obývací pokoj s kuchy ským koutem, ložnici se vstupem na balkon, komoru (s p ipojením pro pra ku a suší ku), p edsí a koupelnu s toaletou. Dominantou obývacího pokoje s kuchy ským koutem jsou velká okna s p íjemným výhledem do zelen p ílehlého okolí, kudy také protéká eka Mže. Byt je za ízený moderní kuchy skou linkou v etn vestavné elektrické trouby, induk ní varné desky, digesto e, my ky nádobí, ledni ky a mrazáku. Sou ástí vybavení je také koupelnový nábytek í kompletní osv tlení. Vytáp ní je úst ední, totéž dodávka teplé vody. Na vše jsou samostatná m ídla. Byt bude k nast hování od 1.12.2024 (po dohod í d íve). Výhodná poloha nemovitosti nabízí nejen velmi dobrou dostupnost centra m sta, ale také skv íle rekrea ní možnosti (v bezprost ední blízkosti vedou oblíbené stezky a cyklotrasy údolím eky Mže) a rychlé napojení na dálnici D5. Od nám stí Republiky d ílí tuto lokalitu 3 zastávky tramvaje í 15 minut ch ze. Nájemné íní 16.200 K /m síc. Parkovací stání na uzav eném dvo e domu si lze pronajmout navíc za cenu 1.200 K /m síc (pronájem parkovacího stání není podmínkou). Zú tovatelné zálohy na veškeré energie a služby v etn elekt iny jsou 3.800 K /1 osoba/m síc nebo 4.200 K /2 osoby/m síc. Jistota (vratná kauce) je ve výši 25.000 K . Provize RK 19.700 K . Pro bližší informace í domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.

ID inzerátu ESO:	4292425
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	14.11.2024
ID zakázky v RK:	0907
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	61 m ²
Balkón:	4m ²
Užitná plocha:	54 m ²
Podlahová plocha:	61 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adéla Hoblíková**

Tel:

+420736402442

Email:

hoblikova@idea-reality.cz**Idea Reality s.r.o.**

Tel:

777678313

Adresa:

**nám stí Republiky 133/19,
30100 Plze**

Web:

www.idea-reality.cz