

K pronájmu, Byt 2+kk, 61 m²

íslo inzerátu (ID): 4276431 Datum vydání: 19.11.2024

Cena za nemovitost:

17 000 K

Lokalita:

Frýdek-Místek

Toužíte mít bezbariérové nájemní bydlení s vlastním garážovým stáním, prostornou lodžii a krásným výhledem na Lysou horu? Vítejte na eladné.

P edm tem pronájmu je byt 2+kk (byt je erstv vymalován, bez nábytku, vybaven kuchy skou linkou), který se nachází v Rezidenci Žárovec v nejluxusn jší beskydské obci eladná. Tato bytová jednotka o podlahové ploše 61,1 m2 nabízí moderní, poklidné a velice p íjemné nájemní bydlení p ímo pod horami. Hlavní místnost bytu je obývací pokoj propojený s kuchy ským koutem a má vým ru krásných 31 m2. Kuchy ská linka je vybavena spot ebi i Elektrolux (induk ní varnou deskou, vestavnou troubou, vestavnou mikrovlnnou troubou a lednicí s mrazákem). Z obývacího pokoje je výstup na zast ešenou lodžii (5 m2), na které budete jistojist trávit spoustu asu, protože je prostorná a díváte se z ní p ímo na Lysou horu. Ložnice má vým ru 12 m2 a je propojená s další místností, kterou chce mít doma úpln každý. Šatnou (5,6 m2). V tší koupelna (8 m2) bez kompromis neboli koupelna se sprchovým koutem i vanou je dostate n prostorná na to, aby se sem vm stnala i pra ka se suší kou. Sou ástí koupelny je také záv sná toaleta, elektrický topný žeb ík, umyvadlo se sk í kou a osv tlené zrcadlo.

Dalšími benefity tohoto krásného nájemního bydlení je již zmín né garážové stání (viz.platební podmínky), bezbariérový p ístup do bytu jak z hlavního vchodu tak i z garáže nebo t eba relax zóna spojená s d tským h íšt m p ímo u domu. Lokace domu je naprosto skv lá, protože se budete nacházet tak ka v centru obce, ale ruch zde cítit nebudete, protože byt je oto en „do klidu“. Co víc si p át.

Platební podmínky:

Nájemné – 17.000 K /m síc
Záloha na služby – 4.500 K /m síc
Záloha na elekt inu– 1.200 K /m síc
Garážové stání - 1.500 K /m síc
Kauce (jistota) – 47.000 K
Poplatek za realitní servis – 18.500 K

Byt je volný ihned.

Pokud Vás toto „nedostatkové eladenské zboží“ zaujalo, ozv te se a domluvíme si termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4276431
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	10.09.2024
ID zakázky v RK:	1252
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Barbora Škovranová

Tel:

739635656

Email:

**bskovranova@ostrafinrealit
y.cz**

Ostrafin Reality s.r.o.

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz

Obytná plocha:	61 m ²
Lodžie:	5m ²
Užitná plocha:	61 m ²
Podlahová plocha:	61 m ²