

K pronájmu, Byt 2+kk, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431772 Datum vydání: 23.09.2026

Cena za nemovitost:

24 500 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný, částečně vybavený byt 2+kk o ploše 58 m2 v 6 NP novostavby bytového domu v ulici Moravcových u metra Kolbenova. Byt je tvořen obývacím pokojem s kuchyňským koutem vybaveným všemi kuchyňskými spotřebiči (sklokeramická deska, trouba, myčka, lednice a MW). V oddělené ložnici i vstupní chodbě jsou instalovány vestavné skříně s dostatečným úložným prostorem. V bytě je dále i komora s dalšími úložnými prostory. Moderní koupelna s vanou a toaletou.

Podlaha : dlažba + dřevěná plovoucí podlaha.

K bytu náleží i velká uzavřená sklepní kóje (10 m2) v suterénu domu.

Možnost pronajmout k bytu 1 parkovací stání v suterénu domu.

Pro lepší orientaci doporučuji nahlédnout na přiložený půdorys.

K nastěhování nejdříve od 20.11.2026.

Atraktivní lokalita Vysočan s kompletní občanskou vybaveností. V okolí najdete kavárny, restaurace, obchody, služby i množství zeleně Park Zahrádky, Park Podviní a cyklostezky. Výborná dopravní dostupnost díky metru B a tramvajím, do centra Prahy se dostanete během několika minut. V blízkosti se nachází také Galerie Fénix, OC Harfa a kulturní areál Pragovka.

Nájemné: 24 500 Kč, možnost garážového stání za částku 2 000 Kč.

Poplatky: 6 000 Kč včetně elektřiny

Vratná kauce dva nájmy

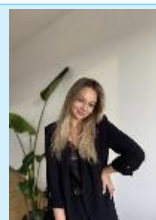
Provize

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4431772
Inzerát vydán:	23.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	60 m2
Terasa:	5m2
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	60 m2
Plocha sklepa:	4 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mgr. Kristýna Eichler

Tel:

+420 736477853

Email:

kristyna.eichler@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/