

K pronájmu, Byt 2+kk, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): 4424069 Datum vydání: 07.09.2026

Cena za nemovitost:

16 202 Kč

Lokalita:

Litoměřice

Popis nemovitosti:

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a prostorný byt 2+1 (užívaný po přestavbě jako 2+kk), v klidné části Litoměřic. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, výbornou dopravní dostupnost a rychlé napojení na dálnici D8. Centrum města i Jiráskovy sady jsou v docházkové vzdálenosti.

Dispozice a vybavení:

celková plocha 60,21 m²

užitná plocha 51,95 m²

4. patro panelového domu s výtahem

2 lodžie (7,26 m² celkem)

sklepní kóje (1 m²)

Obývací pokoj: prostorný, možnost jídelního stolu, vstup na lodžii s výhledem na město.

Kuchyňský kout: kuchyňská linka, plynový sporák, elektrická trouba, lednice, myčka, mikrovlnná trouba (zánovní spotřebiče).

Ložnice: dvoulůžko, pracovní koutek, vstup na druhou lodžii, samostatná velká šatna.

Koupelna: zděné jádro, vana, umyvadlo, toaleta.

Chodba: věšáková stěna, botník, stropní úložné prostory.

Technické informace:

plastová okna, vnitřní i venkovní žaluzie

podlahy: dlažba + plovoucí podlahy

vytápění a ohřev vody: dálkově

Nájemné a poplatky:

měsíční poplatky pro 2 osoby: 16.202 Kč (poplatek zahrnuje nájemné + služby + energie + TV + rozhlas)

vratná kauce: 32.404 Kč

provize RK: 16.000,-Kč

Podmínky pronájmu:

maximálně 2 osoby

požadujeme doložení pracovní smlouvy a reference

byt volný od 1. 10. 2026

Lokalita:

kompletní občanská vybavenost

výborná dopravní dostupnost

rychlé napojení na D8 (Praha / Drážďany)

centrum města a Jiráskovy sady v docházkové vzdálenosti

Kontakt:

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte realitní kancelář, rádi se Vám budeme věnovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Eva Parasková,
M.R.E.**

Tel:

+420 725918257

Email:

eva.paraskova@bonoreality.cz

BONO reality s.r.o.

Tel:

+420 725918237

Adresa:

**Palachova 1082/10, 41201
Litoměřice**

Web:

www.bonoreality.cz

Inzerát aktualizován:	07.09.2026
Inzerát vydán:	19.08.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	60 m2
Lodžie:	7m2
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	60 m2
Plocha sklepa:	1 m2