

K pronájmu, Byt 2+kk, 60 m2

íslo inzerátu (ID): 4405879 Datum vydání: 26.06.2026

Cena za nemovitost:

23 990 K

Lokalita:
Praha 5

Hledáte výjimečné bydlení, které vás okouzlí hned při vstupu?

Nabízíme k podnájmu světlý a prostorný byt 2+kk 60 m² v 6. patře zateplené novostavby v ulici Tlumačovská, Praha - Stodolky.

Dominantou bytu je ojedinělý panoramatický výhled z obou pokojů. Vybavení bytu (vše zůstává k dispozici):

Obytná část: Kuchyňský kout s moderními spotřebiči, jídelní stůl a židle.

Ložnice a chodba: Prostorné vestavné skříně s dostatkem úložného místa.

Koupelna: Sprchový kout, pračka a samostatná sušička.

Parkování: Parkovací stání v garáži

Přímo v domě: Restaurace a pekárna pro čerstvé snídaně.

Dostupnost: Pouhých 10 minut chůze na metro B – Lužiny.

Přiroda: Pár kroků do Centrálního parku s Prokopským potokem.

Tento byt se pronajímá v programu Garantovaný nájem, to znamená že má navíc nadstandardní služby:

pojištění domácnosti i odpovědnosti za škodu s nepřetržitou asistenční linkou,

prodloužená záruka spotřebičů o 2 roky,

zákaznická podpora pro řešení vašich požadavků,

technická podpora a servis při řešení závad,

pomoc s příspěvem energií,

možnost výměny bytu za jiný z portfolia Garantovaný nájem a ROI Estate

Náklady

5 180 Kč /m² s poplatky

2 460 Kč /m² s elektřinou, převádí se na nájemce

63 260 Kč jistota

38 273 Kč vč. DPH provize RK

Výhody podnájmu v programu Garantovaný nájem jsou nadstandardní služby:

pojištění domácnosti i odpovědnosti za škodu s nepřetržitou asistenční linkou,

prodloužená záruka spotřebičů o 2 roky,

zákaznická podpora pro řešení vašich požadavků,

technická podpora a servis při řešení závad,

pomoc s příspěvem energií,

možnost výměny bytu za jiný z portfolia Garantovaný nájem a ROI Estate.

Zaujala Vás tato nabídka?

Přijďte se sami přesvědčit o jedinečném výhledu.

Kontaktujte nás pro termín osobní prohlídky!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tetana Subinová

Tel:

+420 778 447 330

Email:

tetana.subinova@vitom.cz

**VITOM realty a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vítězská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

| | |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4405879 |
| Inzerát aktualizován: | 26.06.2026 |
| Inzerát vydán: | 24.05.2026 |

| | |
|----------------|-------------|
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 6. podlaží |
| Obytná plocha: | 60 m2 |
| Užitná plocha: | 60 m2 |
| Plocha sklepa: | 2 m2 |