

K pronájmu, Byt 2+kk, 60 m2

íslo inzerátu (ID): 4393137 Datum vydání: 08.05.2026

Cena za nemovitost:

22 500 K

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme k pronájmu sv tlý byt 2+kk o podlahové ploše 59,55 m² v oblíbené lokalitě Praha 4 – Nusle, ulice Mojmírova. Byt se nachází ve zvýšeném p ízemí udržovaného domu a náleží k n mu sklep v suterénu.

Byt prošel rekonstrukcí, je kompletn vymalovaný, má nové podlahy a novou kuchy skou linku v etn spot ebi . Dispozice je velmi praktická. Z prostorné vstupní chodby se vstupuje do všech samostatných místností: do obývacího pokoje s novým pln vybaveným kuchy ským koutem, do ložnice, do koupelny se sprchovým koutem a pra kou a do samostatného WC.

Velkou p edností bytu je jeho vzdušnost a sv telnost. V obývacím pokoji je celkem 8 oken. Topení je zajišt no centrálním dálkovým systémem.

Lokalita nabízí kompletní ob anskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – obchody, supermarkety, restaurace, školy, školky, zdravotní služby, sportovišt í poštu. Výborná je také dopravní dostupnost. Tramvajová zastávka Nám stí Brat í Synk a vlaková stanice Praha-Vršovice jsou vzdáleny p ibližn 5 minut ch ze. Do centra Prahy, nap íklad na I. P. Pavlova, se dostanete tramvaj í p ibližn za 10 minut. V blízkosti je také Nuselská radnice a zastávka tramvaje Horuky.

Nájemné 22.500K m sí n ,

+ 2.700 K zálohy na domovní služby,

+ elekt ina bude p evedena na nájemce.

Vratná jistota je ve výši jednoho m sí ního nájmu v etn poplatek .

Rezerva ní poplatek / provize RK 22.500 K + DPH.

V p ípad zájmu o prohlídku prosíme nejprve o zaslání krátké zprávy: Vaše zam stnání, po et len domácnosti, zda kou íte, zda máte domácí zví ata a od kdy hledáte pronájem.

Cizinc m pom žeme s pot ebnými dokumenty.

Prosíme pouze o písemný kontakt, ne telefonicky.

ID inzerátu ESO:	4393137
Inzerát aktualizován:	08.05.2026
Inzerát vydán:	29.03.2026
ID zakázky v RK:	29453
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Užitná plocha:	59 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Sergej Goncharov

Tel:

+420722777666

Email:

goncharov@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz