

K pronájmu, Byt 2+kk, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): 4392508 Datum vydání: 24.03.2026

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízíme k pronájmu exkluzivní byt o velikosti 2+kk, situovaný v oblíbené části města Plzeň na ulici Mánesova, ve vyhledávané lokalitě Jižní Předměstí.

Tento byt o užitné ploše 60 m², nacházející se v suterénu, je po kompletní rekonstrukci a nabízí stylové, útulné, prostě jedinečné a speciální bydlení.

Interiér bytu je navržen s důrazem na kvalitu a použití ušlechtilých materiálů. Přiznané zdivo, cihla a kámen, kvalitní dlažby (podlahové topení) a obklady dokonale doplňují jeho stylový interiér.

Obývací prostor je vybaven komfortní sedací soupravou a kvalitním nábytkem z masivu, který podtrhuje celkovou atmosféru luxusu. Kromě toho je přítomen krb na dřevo, který přispívá k útulnosti a příjemnému pocitu domova ve kterém je možno topit, což ve spojení s interiérem dotváří jedinečnou atmosféru.

Kuchyň je plně vybavena spotřebiči, včetně elektrické varné desky (dvouplotny), pečící trouby, myčky, ledničky, mikrovlnné trouby a chladničky na víno.

Koupelna pak nabízí opravdu velký zděný sprchový kout, umývadlo, toaletu a pračku, což zaručuje maximální komfort a funkčnost.

Byt také disponuje podlahovým vytápěním a plynovým kotlem, které zajišťují příjemné a rovnoměrné teplo po celém prostoru. Odpad je napojen na kanalizaci a elektrické rozvody jsou s napětím 230 V.

K bytu náleží rovněž sdílená prostorná terasa o ploše 28 m², která je ideálním místem k relaxaci a trávení volného času. K dispozici je také sdílená velká zahrada, vybavená zahradním nábytkem a ocelovým ohništěm, což poskytuje možnosti pro příjemné venkovní aktivity a grilování s přáteli. Terasa je dále vybavena venkovní sprchou, což oceníte zejména v letních měsících.

Tento byt se nachází v lokalitě, která nabízí skvělou dostupnost do centra města a přitom pohodlné bydlení v oblíbené části Plzně. Exkluzivita a luxusní charakter této nemovitosti jistě osloví znalce i milovníky stylového bydlení.

Idelní pro jednu až dvě osoby. Byt není vhodný svou dispozicí a charakterem pro rodiny s dětmi.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Libor Hula

Tel:

608 120 700

Email:

galager@kuzopartners.cz

KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

**Blahoslavova 186, 293 01
Mladá Boleslav**

Web:

www.kuzopartners.cz

ID inzerátu ESO:	4392508
Inzerát vydán:	24.03.2026
ID zakázky v RK:	22264
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží

Obytná plocha:	60 m2
Terasa:	28m2
Užitná plocha:	60 m2
Plocha zahrady:	105 m2
Zastavěná plocha:	104 m2