

K pronájmu, Byt 2+kk, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382153 Datum vydání: 30.01.2026

Cena za nemovitost:

22 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme Vám od 1.5.2026 k pronájmu byt 2+kk s velkým prostorným balkonem, v dostavěném projektu moderního projektu bydlení Thera HK, která je situována na Pražské třídě v Kuklenách v Hradci Králové.

Bytová jednotka se nachází ve 1.nadzemním podlaží moderního bytového domu s výtahem.

Jeho dispozice 2+kk o celkové velikosti 59m2.

Dispozice bytu: obývací pokoj s vybaveným kuchyňským koutem, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, vstupní chodba která je vybavena vestavným úložným nábytkem na míru, skříněmi a pracovním stolem.

Kuchyň je vybavena veškerými vestavnými spotřebiči, myčkou nádobí, lednicí s mrazničkou, odsavačem par, indukčním el.sporákem, troubou, mikrovlnnou troubou.

Součástí bytu je sklepní kóje a společné kolárny v suterénu domu + venkovní soukromé parkovací místo s přípravou na nabíjení elektro auta na parkovišti za závorou 50m od domu.

Moderní pojetí bytu dovytváří venkovní elektrické žaluzie, automatické větrání s rekuperací tepla, podlahové vytápění, tepelné čerpadlo, velkoprostorová okna s izolačními trojskly se vstupem na velký balkon.

Na střeše domu jsou umístěné fotovoltaické panely.

Internetové připojení optickým kabelem.

V okolí domu se nabízí veškerá občanská vybavenost - pošta, lékař, sportovní areál, škola, školka, obchody, restaurace, sjezd na dálnici, MHD, vlak.

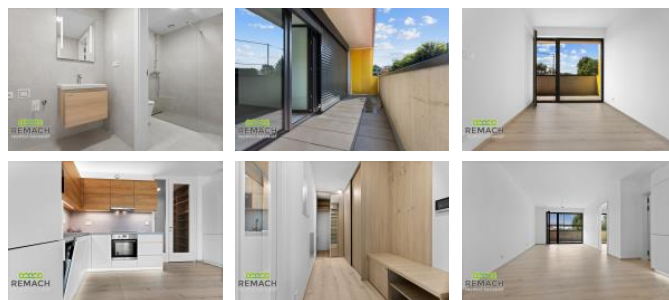
Majitelé požadují vratnou kauci ve výši jednoho měsíčního nájmu ve výši 26.000 Kč.

Plus náklady na energie a služby ve výši 4.000 Kč měsíčně.

+ dále odměna za zprostředkování realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájmu.

V případě jakéhokoliv dotazu, nebo domluvy ohledně prohlídky tohoto bytu se na mě kdykoliv neváhejte obrátit.

ID inzerátu ESO:	4382153
Inzerát vydán:	30.01.2026
ID zakázky v RK:	3428
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	60 m2
Balkón:	8m2
Užitná plocha:	60 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dominika Jakubcová

Tel:

+420 739 064 242

Email:

jakubcova@remach.cz
REMACH UH s.r.o.

Tel:

777558622

Adresa:

**Palackého náměstí 175,
68601 Uherské Hradiště**

Web:

www.remach.cz