

K pronájmu, Byt 2+kk, 60 m2

íslo inzerátu (ID): 4298284 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

20 500 K

Lokalita:

Praha 5

K dlouhodobému pronájmu vám nabízím jedinečnou nabídku v podobě nového bytu 2+kk v klidné lokalitě pražského Barrandova se zastávkou tramvaje hned u domu.

Dispozice:

Jednotka o dispozici 60 m² se nachází ve 3. NP s výtahem v novém dokončeném projektu od společnosti FINEP.

Za vstupními bezpečnostními dveřmi se nachází chodba se vstupem do koupelny s vanou, toaletou a umyvadlem. Největší z místností je obývací pokoj s moderním a plně vybaveným kuchyňským koutem (lednice, mrazák, indukční deska, digestoř, trouba). Obývací část disponuje dostatkem prostoru pro jídelní stůl a sedačku. Vedle obývacího pokoje s kuchyní se nachází ložnice. Díky přírodním barvám, které jsou v interiéru použity a dostatku světla působí byt vzdušně a světle.

Součástí společných prostor v budově je i dotykový infopanel, ze kterého se dozvíte například jízdní řády nebo nabídku nedalekých restaurací. Bezpečnostní kamery jsou samozřejmostí. Možnost pohodlného parkování před domem.

Lokalita:

Poloha této novostavby nabízí skvělou dopravní dostupnost do centra i na pražský okruh. Hned u domu se nachází tramvajová zastávka na trati tramvaje č. 5, odkud jste za pár minut na Andělu nebo na žluté lince metra B. V docházkové vzdálenosti je hned několik restaurací, supermarket Albert i možnosti sportovního využití. Jedním z velkých benefitů je i blízkost unikátního přírodního parku Prokopské údolí. To je protkáno cyklostezkami a velkými plochami zeleně, které jsou již dlouhá léta oblíbeným místem odpočinku Pražanů. Barrandov tak svým obyvatelům nabízí kompletní občanskou vybavenost a plnohodnotnou městskou infrastrukturu v podobě škol, školek, zdravotnických zařízení, úad nebo obchodů.

Majitelé preferují zájemce bez domácích mazlíčků.

K nastavení po domluvě.

Nájemné: 20 500 Kč

Zálohy na služby 4 650 Kč, plus elektřina

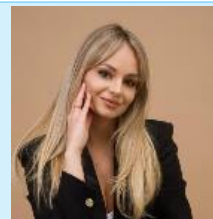
Vratná kauce / Provize

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte se na mě kdykoliv obrátit.

Ráda se s vámi setkám na prohlídce jednotky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kristýna Houdková

Tel:

+420 736477853

Email:

kristyna.houdkova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4298284
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
Inzerát vydán:	08.12.2024
ID zakázky v RK:	14189
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží

Obytná plocha:	60 m ²
Balkón:	5m ²
Užitná plocha:	60 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²