

## K pronájmu, Byt 2+kk, 60 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 3983833 Datum vydání: 16.11.2024

Cena za nemovitost:

**25 300 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu luxusní zařízený byt v novostavbě 2+kk, 63 m<sup>2</sup> s prostornou šatnou, lodžii s pěkným výhledem (+ možnost parkování přímo v budově). Byt je umístěn ve vzdálenosti 3 min pěšky od stanice metra Kolbenova. Dispozičně je řešen chodbou s vestavnou skříní, koupelnou s velkým sprchovým koutem, toaletou a pračkou se sušičkou. Obývací pokoj s kuchyní vybavený, vše na míru dle architekta a designéra. Kuchyň je vybavena zcela novými spotřebiči (kvalitní BOSH spotřebiče - lednice, myčka, indukční varná deska, elektrická trouba, digestoř a mikrovlnka) dále rozkládací jídelní stůl se dvěma židlemi. Obývací část pokoje je vybavena rozkládací sedací soupravou, stolem, kobercem, lampou, televizí a TV skříní. V prostoru je také pracovní kout se stolem a židlí. Ložnice je vybavena dvoupostelí s rošty a úložným prostorem, nočním stolem a lampou. Z ložnice vedou dveře do šatny, která je vybavena vestavnými skříněmi a komodou se šuplíky. V blízkém okolí Galerie Fénix, opáčeným směrem 3 stanice metrem OCerný Most. Metro B - Kolbenova. Nájemní smlouva od 1.2.2025. Rádi Vás s mým kolegou bytem provedeme dle dohody. V případě zájmu prosíme o vyplnění formuláře pod nabídkou s Vašimi kontakty + zaslání sms. Budeme Vás kontaktovat s termínem prohlídky.

ID inzerátu ESO:	3983833
Inzerát aktualizován:	16.11.2024
Inzerát vydán:	05.10.2021
ID zakázky v RK:	21003
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Balkón:	7m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	63 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	60 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Olina Umlauf**

Tel:

**+420 777 918 885**

Email:

**olina.umlauf@email.cz**

**LeoReal spol. s r.o.**

Tel:

Adresa:

**Blatnická 4219/4, 62800**

**Brno-Židenice**

Web:

**www.leoreal.cz**