

K pronájmu, Byt 2+kk, 59 m²

Číslo inzerátu (ID): 4409050 Datum vydání: 11.08.2026

Cena za nemovitost:

20 900 Kč

Lokalita:

Praha 10

Exkluzivně nabízíme pronájem bytu 2+kk 59 m², Praha 10 Horní Měcholupy, Mantovská ulice.

Vybavení a dispozice:

- byt o výměře 52 m² je ve 2. podlaží zděného domu z roku 2019
- je zařízen nábytkem a vybavením na fotografiích - lednice, pračka, vestavěné skříně, ...,
- vybavení je možné po dohodě částečně vyklidit,
- na obývací pokoj navazuje prostorný balkon 5,2 m² s výhledem do zeleně,
- předstíň a ložnice jsou vybaveny vestavěnou skříní na míru,
- v pokojích je plovoucí podlaha, v koupelně a předstíni dlažba,
- byt je tichý, s východní orientací oken,
- k bytu náleží sklepní kóje 1,5 m² v suterénu domu,
- topení a ohřev vody je centrální.

Lokalita a dostupnost:

- autobusová zastávka je vzdálena 5 minut chůze a za 8 minut se dostanete na metro Háje,
- z nedaleké vlakové stanice Praha-Horní Měcholupy dojedete za 15 minut na hlavní nádraží,
- v docházkové vzdálenosti se nachází obchodní centrum,
- v blízkosti bytu je veškerá občanská vybavenost, mimo jiné Hostivařský lesopark a Milíčovský les.

Byt je vhodný pro jednu nebo dvě osoby - nekuřácký pár bez dětí a domácích mazlíčků, s trvalým pobytem v ČR.

Měsíční poplatky pro dvě osoby činí 5.000,- Kč včetně elektřiny.

Byt je volný ihned, prohlídky jsou možné po dohodě.

Při podpisu nájemní smlouvy je třeba složit jistotu 26.000,-Kč a provizi 24.000,-Kč.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Roman Brož

Tel:

+420 608242284

Email:

rkzapa@volny.cz
ZAPA reality, s.r.o.

Tel:

+420608242284

Adresa:

nám. 14. října 2, 15000
Praha 5

Web:

www.unitedreal.cz

ID inzerátu ESO:	4409050
Inzerát aktualizován:	11.08.2026
Inzerát vydán:	12.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	59 m ²
Balkón:	5m ²
Užitná plocha:	52 m ²
Podlahová plocha:	59 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²