

K pronájmu, Byt 2+kk, 59 m2

Číslo inzerátu (ID): 4378035 Datum vydání: 08.01.2026

Cena za nemovitost:

12 500 Kč

Lokalita:

České Budějovice

Nabízím k pronájmu podkrovní byt 2+kk o výměře 59 m², umístěný v podkroví rodinného domu, v ulici Průmyslová, Kamenný Újezd.

Byt má samostatným vchod, a tím je zaručeno plné soukromí nájemců.

Dům je stáří deseti let a byt byl vybudován před dvěma lety, je tedy řešen v moderním stylu s důrazem na kvalitní materiály a moderní design.

Svým umístěním je byt vhodný pro zájemce, kteří chtějí bydlet mimo rušné město, avšak v dobré dostupnosti do centra Českých Budějovic, a strategicky nedaleko sjezdu na dálnici D3.

Byt se skládá z hlavního obytného pokoje s kuchyňským koutem, samostatné ložnice a koupelny s WC.

Vybavení bytu:

Hlavní obytný pokoj s kuchyňským koutem je osazen kuchyňskou linkou se spotřebiči – elektrická multifunkční trouba, sklokeramická varná deska, digestoř a myčka.

Ložnice je a nevybavená.

Koupelna je prostorná, spojená s WC, vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, závěsným WC, otopným žebříkem a zrcadlem.

V celém bytě je instalováno podlahové vytápění, v koupelně otopný žebřík.

Byt má samostatné měření všech energií – elektřina, vytápění, voda.

Byt je svou dispozicí a velikostí ideální pro dvě osoby – pár, bez dětí.

Domácí mazlíčci po dohodě – ne psi.
Preferujeme nekuřáky.

Nájemné: 12.500,- Kč / měsíc
Energie: cca 3.500,- Kč / měsíc
Jistota (kauce): 16.000,- Kč

Pro další informace k nemovitosti a případné plánování prohlídek mě prosím kontaktujte výhradně telefonicky (ne SMS a email) ve všední dny 9:00 – 16:00 hodin. Mimo tyto časy se Vám bohužel nemohu věnovat, děkuji za pochopení.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marek Lindauer

Tel:

+420737961642

Email:

marek.lindauer@re-max.cz

RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

U Černé věže 66/3, 370 01

České Budějovice

Web:

www.remaxbudejovice.cz

ID inzerátu ESO:	4378035
Inzerát aktualizován:	08.01.2026
Inzerát vydán:	05.01.2026

ID zakázky v RK:	429723
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Užitná plocha:	59 m2
Podlahová plocha:	59 m2
Zastavěná plocha:	59 m2