

## K pronájmu, Byt 2+kk, 59 m2

Číslo inzerátu (ID): 4371667 Datum vydání: 01.12.2025

Cena za nemovitost:

**26 900 Kč**

Lokalita:

K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý byt o dispozici 2+kk v klidné a vyhledávané lokalitě Praha 12 - Modřany. Byt o celkové výměře 59 m2 se nachází ve 3. patře bytového domu s výtahem. K bytu náleží také sklep, parkovací stání v garáži a balkon.

Byt je nabízen částečně vybavený, což dává možnost doladit si interiér podle vlastního vkusu. Kuchyně je vybavena lednicí s mrazákem, elektrickou troubou, indukční varnou deskou, digestoří a myčkou. Obytná část disponuje prostorem vhodným pro vybavení sedací soupravou či jídelním koutem. K dispozici je rovněž samostatný pokoj, který může sloužit jako ložnice. Moderní koupelna je vybavena vanou, umyvadlem, toaletou.

V okolí domu je kompletní občanská vybavenost – obchody s potravinami, lékařská péče, sportovní vyžití, cyklostezky, pošta. Pro volný čas je ideální nedaleko vzdálená Modřanská rokle. Výbornou dopravní dostupnost zajišťují blízké zastávky autobusů a tramvají.

Byt je volný k nastěhování ihned.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4371667     |
| Inzerát aktualizován: | 01.12.2025  |
| Inzerát vydán:        | 25.11.2025  |
| ID zakázky v RK:      | 6987        |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 3. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 59 m2       |
| Balkón:               | ANO         |
| Užitná plocha:        | 59 m2       |
| Podlahová plocha:     | 59 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**

**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**