

## K pronájmu, Byt 2+kk, 59 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4292636 Datum vydání: 18.11.2024

Cena za nemovitost:

**14 000 K**

Lokalita:

**Hradec Králové**

Dlouhodobý pronájem na klidném místě, kde máte vše na dosah.

To je byt 2+kk v Zahradní části St. Žery, vzdálené od Hradce Králové necelých 3,5 km.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu. Podlahová plocha činí 59,36 m<sup>2</sup>, k němuž náleží i balkon s rozlohou 10,08 m<sup>2</sup> a komora na patře o ploše 2,85 m<sup>2</sup>. Okna v obývacím pokoji disponují venkovními elektrickými žaluziemi. Součástí prodeje je i vlastní parkovací stání. Byt se pronajímá kompletně vybaven: vestavná skříň v ložnici a kuchyňská linka včetně vestavných spotřebičů (bez lednice).

Obec St. Žery nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. Najdete zde zastávky MHD, mateřskou a základní školu, Zoopark St. Žery, restauraci a Pivovar Beránek, potraviny, lékárnu a poštu. Na dálnici jste za 3 minuty, a už pojedete do Prahy nebo směrem Trutnov.

K nastoupení ihned.

Cena je uvedena bez záloh na energie (2.800 K), provize (14.000 K + DPH) a vratné kauce (35.000 K). Odběr elektrické energie bude přihlášen na nájemce.

Majitelé si vyhrazují právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií.

ID inzerátu ESO:	4292636
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Inzerát vydán:	15.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	59 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	59 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

