

## K pronájmu, Byt 2+kk, 59 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4290958 Datum vydání: 10.11.2024

Cena za nemovitost:

**12 500 K**

Lokalita:

### Náchod

Nabízíme Vám k pronájmu krásný sv tlý byt v novostavb o dispozici 2+kk a velikosti 59,6 m<sup>2</sup> s vlastním balkónem 4,3 m<sup>2</sup>. K bytu náleží sklepní kóje.

Interiér je tvo en velkým obývacím prostorem s vybaveným kuchy škým koutem, ložnicí, koupelnou s WC a p edsíní. Sou ástí kuchy kého koutu je sklokeramická deska, trouba, p íprava na my ku.

Energetická t ída budovy B zaru uje hospodárný m sí ní provoz.

Balkón je p ístupný z obývacího pokoje.

D m svým rezident m poskytuje dostate né množství parkovacích stání a další žádané prostory pro kola a ko árky ve společ ných prostorech domu. Vše je esteticky slad no a odpovídá standard m moderního bydlení s technickým zázemím na nejvyšší úrovni.

Toto místo nabízí díky svému strategickému umíst ní klidný životní styl díky poloze v klidné ásti Nového M sta nad Metují p í výjezdu z m sta sm r Náchod (Vrchoviny). Zárove však je v docházkové vzdálenosti historického centra m sta. Jen n kolik stovek metr od rezidence se nachází školská i p edškolní za ízení, zdravotní st edisko a celá ada obchod , sportovních a kulturních za ízení.

Fotografie jsou p iložené k nabídce.

Nast hování možné v prosinci 2024.

Neváhejte a kontaktujte m ješt dnes, rád Vám poskytnu veškeré informace a provedu prohlídku tohoto moderního bydlení.

ID inzerátu ESO:	4290958
Inzerát aktualizován:	10.11.2024
Inzerát vydán:	08.11.2024
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	59 m <sup>2</sup>
Balkón:	5m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	59 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

#### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**
**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**
