

K pronájmu, Byt 2+kk, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4432456 Datum vydání: 24.09.2026

Cena za nemovitost:

21 500 Kč**Lokalita:**
Praha 5

Byt 2+kk o celkové ploše 53m, s balkónem (5m), sklepem (2m), garážovým stáním a komorou v bytě. Byt se nachází ve 2. podlaží 6 let staré nízkoenergetické budovy v Praze 5 (projekt Jižní výhledy). Byt je vybaven nábytkem (jídelní stůl, postel, skříň, kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou, digestoří, myčkou, multifunkční troubou a chladničkou s mrazákem. V komoře je pračka, v koupelně sprchový kout, toaleta a umyvadlo. Televize a konferenční stůl nejsou součástí pronájmu. V domě je k dispozici internet a kabelová TV (není zahrnuto v ceně).

Prestížní a žádaná lokalita, v okolí spousta zeleně, veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti, obchody Billa, Makro 5 min chůze. Minimální doba pronájmu 1 rok. Metro Luka a Stodůlky ve vzdálenosti přibližně 5 min (1 zastávka), autobusová zastávka 3 min.

K nastěhování od 1.11.2026.

Pro lepší orientaci doporučuji nahlédnout na půdorys.

Platby:

Nájemné: 21 500 Kč včetně garážového stání

Zúčtovatelné služby: 6 340 Kč plus elektřina 1 350 Kč pro dvě osoby

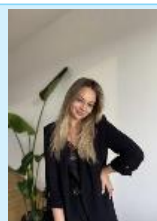
Vratná kauce 44 000 Kč / provize 21 500 Kč

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat. Ráda se s vámi sejdu na prohlídce bytu. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://qara.cz/nemovitosti/vybaveny-byt-s-balkonem-sklepem-komorou-garazovym-stanim-2/>

ID inzerátu ESO:	4432456
Inzerát vydán:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	21594
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Balkón:	5m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	58 m2
Podlahová plocha:	58 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Kristýna Eichler**

Tel:

+420 736477853

Email:

kristyna.eichler@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/