K pronájmu, Byt 2+kk, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): **4376802** Datum vydání: **19.12.2025**

Cena za nemovitost:

25 990 Kč

Lokalita:
Brno-město

Tento krásný byt se nachází v klidné a příjemné lokalitě, v jednosměrné ulici Ryšánková, která nabízí ideální kombinaci klidu a výborné dostupnosti do centra města. Dům je obklopen zelení, za ním se nachází zahrada, kterou mohou nájemníci využívat. K dispozici je také vyvýšený záhon, ideální pro pěstování ovoce, zeleniny či květin.

Dispozice bytu:
Prostorná vstupní chodba, kde je možnost umístit i další skříně.
Obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, s krásným obloukovitým oknem a výhledem.
Kuchyňská linka v příjemných barvách, vybavená standardními spotřebiči.
Ložnice s postelí a úložnými prostory, komora, kterou lze využít i jako šatnu nebo pracovnu.
Koupelna je s oknem, vybavená pračkou kombinovanou se sušičkou, vanou.

Byt je zařízen ve světlých přírodních tónech, což podtrhuje jeho vzdušnost a prosvětlenost díky velkým oknům. V bytě zůstává veškerý nábytek, který je součástí fotografií, a který vytváří příjemný a moderní interiér.

K bytu náleží také prostorný sklep, který poskytuje další úložný prostor.
Byt se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží a je ihned k nastěhování.

Nezapomeňte, že dům se nachází jen kousek od parku, ideální pro procházky a relaxaci. Lokalita je opravdu luxusní, stejně jako byt samotný.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat – ideálně telefonicky, protože tak vše domluvíme nejrychleji a snadno. Pokud vám to vyhovuje více, můžete samozřejmě využít formulář nebo e-mail.

Tento byt je podnajímán se službou „Váš Domácí“.
Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:
- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů či domů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Gabriela Mazánková
Tel:
+420 778 702 255
Email:
gabriela.mazankova@vitom.cz

VITOM reality a finance v.o.s.
Tel:
+420 511 189 784
Adresa:
Vídeňská 1014/18b, 63900 Brno
Web:
www.vitom.cz

ID inzerátu ESO:	4376802
Inzerát vydán:	19.12.2025
ID zakázky v RK:	6331
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Užitná plocha:	58 m2
Plocha sklepa:	8 m2