

K pronájmu, Byt 2+kk, 58 m²

islo inzerátu (ID): 4282923 Datum vydání: 21.10.2024

Cena za nemovitost:

21 500 K

Lokalita:

Brno-m sto

Se souhlasem majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní a prostorný byt 2+kk s terasou a garážovým parkovacím stáním s nabíječkou pro elektromobily v novostavbě v klidné lokalitě Brna - Trnitá. Byt se nachází na 7. patře cihlové budovy s výtahem a nabízí plochu 58 m². Energeticky úsporná budova s energetickou náročností třídy B zajišťuje nízké náklady na provoz. V bytě je rekuperace, což zajišťuje čistý a čerstvý vzduch. Tento prostorově dobře řešený byt s moderním designem nabízí pohodlné bydlení pro náročné klienty, kteří vyhledávají kvalitu a komfort. K dispozici jsou 2 výtahy a společný prostor pro uložení kol - kolárna. K nastavení od 1.10.2024. Nová kuchyňská linka se spotřebiči: indukční varná deska a elektrická trouba, lednice s mrazákem, myčka, digestoř. V bytě jsou vestavné skříně na míru, jinak nezařízeno. Systém rekuperace vzduchu v budově, probíhá výměna vzduchu i přes zavěšených oknech a teplota je ovládána vlastním termostatem v každém pokoji. Náklady na bydlení cca 6.000,-K vyúčtováno dle skutečné spotřeby. Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši dvou měsíčních nájmů. K bytu je možné pronajmout garážové parkovací stání s nabíječkou pro elektromobily za 1.500,-K /měsíc. Vhodné pro pracující pár.

ID inzerátu ESO:	4282923
Inzerát aktualizován:	21.10.2024
Inzerát vydán:	07.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	58 m ²
Terasa:	10m ²
Užitná plocha:	58 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. David Celnar

Tel:

+420 602 712 097

Email:

celnar@gaute.cz

GAUTE, a.s.

Tel:

+ 420 541 213 390

Adresa:

Lidická 26, 60200 Brno

Web:

www.gaute.cz/