

## K pronájmu, Byt 2+kk, 58 m2

íslo inzerátu (ID): 4260413 Datum vydání: 15.01.2025

Cena za nemovitost:

**12 500 K**

Lokalita:

## Chomutov

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk a ploše 58 m<sup>2</sup> ve 3. podlaží cihlového domu, který se nachází ve Vejprtech v malebných Krušných horách. K bytu náleží také prostorný sklep o velikosti 5 m<sup>2</sup>.

Byt je kompletně vybaven a připraven k okamžitému nastoupení. Najdete zde kuchyňskou linku s indukční deskou, troubou, mikrovlnkou a digestoří. Dále je zde lednice, pračka, jídelní stůl s židlemi, gauč, manželská postel, palanda, šatní skříň a další úložné prostory.

Vejprty se nachází na hranicích s Německem - Annaberg (8min). V těsné blízkosti najdete skiareál Klínovec - s dojezdem do 10 minut. V létě si zde můžete užít nádherné výjezdy na kole po Krušných horách, které nabízejí nepřeberné množství cyklostezek a turistických tras.

Ve Vejprtech najdete veškerou občanskou vybavenost:

1. Školství a vzdělávání - Základní škola a Mateřská škola Vejprty
2. Zdravotní péče - Městská poliklinika, Ordinace praktických lékařů a specialistů, Lékárna
3. Nákupní možnosti - Supermarket (Billa), Místní obchody s potravinami
4. Sport a rekreace - Sportovní hala, Fitness centrum, Fotbalové hřiště, Tenisové kurty
5. Kultura a volný čas - Městská knihovna, Kulturní centrum s pravidelnými akcemi, Kino
7. Doprava- Autobusové spojení do okolních měst a vesnic, Vlaková stanice

Cena nájemného je 12 500 Kč. Poplatky činí 1 956 Kč a zahrnují teplo a vodu. Elektřina se přepočítává na nájemce. Provize RK ve výši jednoho nájemného + DPH. Skládá se vratná kauce ve výši dvou nájmů (25 000 Kč).

Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svého uvážení.

Pro další informace můžete neváhejte kontaktovat

ID inzerátu ESO:	4260413
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
Inzerát vydán:	07.07.2024
ID zakázky v RK:	393438
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	58 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	58 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	5 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Jan Fořt**

Tel:

**+420777940503**

Email:

**jan.fort@re-max.cz**

**RE/MAX Prestige -  
PRESTIGE realitní  
kancelář s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Víděšská 52/140, 14800  
Praha-Kunratice**

Web:

**www.remax-  
czech.cz/reality/re-max-  
home-center/miloslav-  
sechter/**